



ประกาศเทศบาลตำบลหัวไทร

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑/๒) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี นั้น

งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลตำบลหัวไทร จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหัวไทร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหัวไทร

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้วเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑/๒) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหัวไทร ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลตำบลหัวไทร โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕ - ๓๘๙๕๐๔ ต่อ ๑๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายเรวัตร์ ตำนันตติศุกกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลหัวไทร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,400 | 75,600 | 1 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 4 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 40 | 709,240 | 125,160 | 200,760 | - | - | 200,760 | 0.3 |
| 2 | น.ส.3ก | | | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 22 | 22 | 4,500 | 99,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000 | - | - | - | 0.02 |
| 3 | น.ส.3ก | - | - | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 90 | 90 | 6,000 | 540,000 | 2 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 324 | 100 | 6,750 | 2,187,000 | 15 | 437,400 | 1,749,600 | 2,289,600 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | - | 3 | 144 | 100 | 6,750 | - | - | 213,840 | - | - | 2,289,600 | - | 2,289,600 | 0.3 |
| 4 | น.ส.3ก | - | - | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 90 | 90 | 6,000 | 540,000 | 3 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 324 | 100 | 6,750 | 2,187,000 | 15 | 437,400 | 1,749,600 | 2,289,600 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 2 | 324 | 100 | 6,750 | - | - | 437,400 | - | - | 2,289,600 | - | 2,289,600 | 0.02 |
| 5 | น.ส.3 | | 384 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 2 | 4 | 204 | 7,500 | 1,530,000 | 4 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | 3 | 562.5 | 100 | 6,800 | 3,825,000 | 20 | 1,147,500 | 2,677,500 | 4,207,500 | - | - | 4,207,500 | 0.3 |
| 6 | ที่ราชพัสดุ | | นศ1 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 58.2 | 58.2 | 5,400 | 314,280 | 5 | 400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น | ตึก | - | 700 | 100 | 7,450 | 5,215,000 | 10 | 521,500 | 4,693,500 | 5,007,780 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | 1,430,723 | - | 1,430,723 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 20 | โฉนด | 1620 | 2547 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 26 | 26 | 2,500 | 65,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000 | - | - | 65,000 | 0.3 | | |
| 21 | โฉนด | 1621 | 2548 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 26 | 26 | 2,500 | 65,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000 | - | - | 65,000 | 0.3 | | |
| 22 | โฉนด | 1622 | 2549 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,500 | - | - | 62,500 | 0.3 | | |
| 23 | โฉนด | 1623 | 2550 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 | | |
| 24 | โฉนด | 1624 | 2551 | ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 33 | 33 | 4,800 | 158,400 | 12 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | - | 400 | 100 | 6,600 | 2,640,000 | 7 | 184,800 | 2,455,200 | 158,400 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | 2,640,000 | - | - | 2,455,200 | 613,800 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | 2,640,000 | - | - | 2,455,200 | 613,800 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | 2,640,000 | - | - | 2,455,200 | 613,800 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | 2,640,000 | - | - | 2,455,200 | 613,800 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 25 | โฉนด | 1625 | 2552 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 31 | 31 | 4,800 | 148,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,800 | - | - | 148,800 | 0.3 |
| 26 | โฉนด | 1626 | 2553 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 |
| 27 | โฉนด | 1627 | 2554 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 26 | 26 | 2,500 | 65,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000 | - | - | 65,000 | 0.3 |
| 28 | โฉนด | 1628 | 2555 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26 | 26 | 4,800 | 124,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,800 | - | - | 124,800 | 0.3 |
| 29 | โฉนด | 1629 | 2556 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26 | 26 | 4,800 | 124,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,800 | - | - | 124,800 | 0.3 |
| 30 | โฉนด | 1630 | 2557 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 |
| 31 | โฉนด | 1631 | 2558 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 |
| 32 | โฉนด | 1632 | 2559 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,800 | 129,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600 | - | - | 129,600 | 0.3 |
| 33 | โฉนด | 1633 | 2560 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,800 | 129,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600 | - | 129,600 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 34 | โฉนด | 1634 | 2561 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 | | |
| 35 | โฉนด | 1635 | 2562 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 28 | 28 | 4,800 | 134,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,400 | - | 134,400 | - | - | | |
| 36 | โฉนด | 1636 | 2563 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,800 | 129,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600 | - | 129,600 | - | - | | |
| 37 | โฉนด | 1637 | 2564 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 38 | โฉนด | 1638 | 2565 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 2,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | - | 67,500 | 0.3 | | |
| 39 | โฉนด | 1639 | 2566 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 40 | โฉนด | 1640 | 2567 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 54 | 54 | 4,800 | 259,200 | 13 | 100-บ้านพักอาศัย 2.5ชั้น | ตึก | 2 | 540 | 100 | 6,750 | 3,645,000 | 8 | 291,600 | 3,353,400 | 3,612,600 | - | 3,612,600 | - | - |
| 41 | โฉนด | 1642 | 2569 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 42 | โฉนด | 1643 | 2570 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 43 | โฉนด | 1644 | 2571 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 4,800 | 134,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,400 | - | - | 134,400 | 0.3 | | |
| 44 | โฉนด | 1645 | 2572 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 4,800 | 139,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200 | - | - | 139,200 | 0.3 | | |
| 45 | โฉนด | 1646 | 2573 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 46 | โฉนด | 1647 | 2574 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 47 | โฉนด | 1648 | 2575 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 4,800 | 139,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200 | - | - | 139,200 | 0.3 | | |
| 48 | โฉนด | 1649 | 2576 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 4,800 | 139,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200 | - | - | 139,200 | 0.3 | | |
| 49 | โฉนด | 1650 | 2577 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 2,500 | 72,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,500 | - | - | 72,500 | 0.3 | | |
| 50 | น.ส.3ก | | 2645 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 43 | 43 | 7,500 | 322,500 | 14 | 400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 640 | 100 | 7,450 | 4,768,000 | 26 | 2,002,560 | 2,765,440 | 3,087,940 | - | - | 3,087,940 | 0.3 |
| 51 | น.ส.3ก | 926 | 2920 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 88 | 88 | 4,950 | 435,600 | 15 | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 400 | 100 | 6,750 | 2,700,000 | 20 | 810,000 | 1,890,000 | 2,325,600 | - | 1,890,000 | 435,600 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 52 | โฉนด | 5990 | 3014 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26.5 | 26.5 | 7,000 | 185,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,500 | - | 185,500 | - | - | | |
| 53 | โฉนด | 1711 | 3186 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 17 | 17 | 6,500 | 110,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,500 | - | 110,500 | - | - | | |
| 54 | โฉนด | 1713 | 3187 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 35 | 35 | 4,800 | 168,000 | 16 | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 26 | 317,520 | 438,480 | 606,480 | - | - | 606,480 | 0.3 |
| 55 | โฉนด | 1714 | 3188 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 36 | 36 | 4,800 | 172,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,800 | - | - | 172,800 | 0.3 | | |
| 56 | โฉนด | 1715 | 3189 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 36 | 36 | 4,800 | 172,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,800 | - | - | 172,800 | 0.3 | | |
| 57 | โฉนด | 1716 | 3190 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 40 | 40 | 4,800 | 192,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000 | - | - | 192,000 | 0.3 | | |
| 58 | โฉนด | 1717 | 3191 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 46 | 46 | 4,800 | 220,800 | 17 | 400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | - | 288 | 100 | 7,450 | 2,145,600 | 27 | 944,064 | 1,201,536 | 1,422,336 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | 474,065 | 474,065 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | 237,103 | - | 237,103 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 237,103 | - | 237,103 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 237,103 | - | 237,103 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 237,103 | - | 237,103 | 0.02 |
| 59 | โฉนด | 1718 | 3192 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 59 | 59 | 4,800 | 283,200 | 18 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 70 | 100 | 6,750 | 472,500 | 18 | 122,850 | 349,650 | 632,850 | - | - | 632,850 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | | 19 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 70 | 100 | 6,750 | 472,500 | 20 | 141,750 | 330,750 | 330,750 | - | - | 330,750 | 0.02 | |
| 60 | โฉนด | 1747 | 3193 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 41 | 41 | 4,950 | 202,950 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,950 | - | 202,950 | - | - |
| 61 | โฉนด | 1748 | 3194 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 18 | 18 | 4,950 | 89,100 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,100 | - | 89,100 | 0.3 | |
| 62 | โฉนด | 1751 | 3195 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 52 | 52 | 3,000 | 156,000 | 20 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 126 | 100 | 6,750 | 850,500 | 17 | 204,120 | 646,380 | 802,380 | - | 802,380 | - | - | |
| 63 | โฉนด | 1752 | 3196 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 76 | 76 | 3,000 | 228,000 | 21 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 14 | 170,100 | 774,900 | 1,002,900 | - | 1,002,900 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 64 | โฉนด | 1753 | 3197 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 77 | 77 | 3,000 | 231,000 | 22 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 12 | 132,300 | 812,700 | 1,043,700 | - | 1,043,700 | - | - |
| 65 | โฉนด | 1754 | 3198 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 24 | 24 | 3,000 | 72,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000 | - | 72,000 | - | - |
| 66 | โฉนด | 1755 | 3199 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 37 | 37 | 3,000 | 111,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,000 | - | - | 111,000 | 0.3 |
| 67 | โฉนด | 1757 | 3200 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 39 | 39 | 3,000 | 117,000 | 23 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 19 | 291,600 | 680,400 | 797,400 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 22.22 | - | - | - | - | - | - | 177,182 | - | 177,182 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 77.78 | - | - | - | - | - | - | 620,218 | 620,218 | - | - |
| 68 | โฉนด | 1758 | 3201 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 51 | 51 | 3,000 | 153,000 | 24 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 17 | 291,600 | 923,400 | 1,076,400 | - | - | 1,076,400 | 0.3 |
| 69 | โฉนด | 1763 | 3202 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 70 | โฉนด | 1767 | 3203 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 26 | 26 | 3,000 | 78,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000 | - | - | 78,000 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 71 | โฉนด | 1769 | 3204 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 66 | 66 | 3,000 | 198,000 | 25 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 20 | 283,500 | 661,500 | 859,500 | - | 859,500 | - | - |
| 72 | โฉนด | 1771 | 3205 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 37 | 37 | 3,000 | 111,000 | 26 | 300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น | ตึก | 2 | 384 | 100 | 6,600 | 2,534,400 | 20 | 760,320 | 1,774,080 | 1,885,080 | - | 1,885,080 | - | - |
| 73 | โฉนด | 1772 | 3206 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 35 | 35 | 3,000 | 105,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000 | - | 105,000 | - | - | |
| 74 | โฉนด | 1773 | 3207 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 34 | 34 | 3,000 | 102,000 | 27 | 100-บ้านพักอาศัย 1.5ชั้น | ตึก | 2 | 210 | 100 | 6,750 | 1,417,500 | 14 | 255,150 | 1,162,350 | 1,264,350 | - | 1,264,350 | - | - |
| 75 | โฉนด | 1784 | 3208 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 17 | 17 | 1,500 | 25,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,500 | - | 25,500 | - | - | |
| 76 | โฉนด | 1785 | 3209 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 98 | 98 | 1,500 | 147,000 | 28 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 308 | 100 | 6,750 | 2,079,000 | 17 | 498,960 | 1,580,040 | 1,727,040 | - | 1,727,040 | - | - |
| 77 | โฉนด | 1788 | 3210 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 55 | 155 | 2,250 | 348,750 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 348,750 | - | - | 348,750 | 0.3 | |
| 78 | โฉนด | 1792 | 3213 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 86 | 186 | 2,250 | 418,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,500 | - | - | 418,500 | 0.3 | |
| 79 | โฉนด | 1799 | 3214 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 17 | 17 | 6,600 | 112,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,200 | - | - | 112,200 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 80 | โฉนด | 1800 | 3215 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 46 | 46 | 6,600 | 303,600 | 29 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 336 | 100 | 7,450 | 2,503,200 | 15 | 500,640 | 2,002,560 | 2,306,160 | - | - | 2,306,160 | 0.3 |
| 81 | โฉนด | 1898 | 3216 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 2,500 | 47,500 | 30 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 20 | 286,080 | 667,520 | 715,020 | - | - | 715,020 | 0.3 |
| 82 | โฉนด | 1948 | 3217 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 44 | 44 | 4,950 | 217,800 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,800 | - | 217,800 | - | - |
| 83 | โฉนด | 1949 | 3218 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 30 | 130 | 4,950 | 643,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 643,500 | - | - | 643,500 | 0.3 |
| 84 | โฉนด | 1952 | 3219 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 2,500 | 47,500 | 31 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 20 | 286,080 | 667,520 | 715,020 | - | - | 715,020 | 0.3 |
| 85 | โฉนด | 1953 | 3220 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 2,500 | 47,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,500 | - | - | 47,500 | 0.3 |
| 86 | โฉนด | 1954 | 3221 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 21 | 21 | 6,600 | 138,600 | 32 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 324 | 100 | 7,450 | 2,413,800 | 20 | 724,140 | 1,689,660 | 1,828,260 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 22.22 | - | - | - | - | - | - | 406,239 | - | 406,239 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 27.78 | - | - | - | - | - | - | 507,891 | 507,891 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 93 | โฉนด | 1961 | 3228 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 2 | 47.6 | 247.6 | 4,950 | 1,225,620 | 37 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 624 | 100 | 6,750 | 4,212,000 | 30 | 2,106,000 | 2,106,000 | 3,331,620 | - | 3,331,620 | - | - | |
| 94 | โฉนด | 1966 | 3229 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 24.7 | 24.7 | 6,600 | 163,020 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,020 | - | - | 163,020 | 0.3 | |
| 95 | โฉนด | 1969 | 3230 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | - | 165,000 | 0.3 | |
| 96 | โฉนด | 1967 | 3231 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 49 | 49 | 6,600 | 323,400 | 38 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 288 | 100 | 6,750 | 1,944,000 | 18 | 505,440 | 1,438,560 | 1,761,960 | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 11.11 | - | - | - | - | - | - | 195,754 | - | 195,754 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 38.89 | - | - | - | - | - | - | 685,226 | 685,226 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 880,980 | 880,980 | - | - | |
| 97 | โฉนด | 1770 | 3232 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 71 | 71 | 3,000 | 213,000 | 39 | 100-บ้านพักอาศัย 11ชั้น | ตึก | 2 | 1056 | 100 | 6,750 | 7,128,000 | 20 | 2,138,400 | 4,989,600 | 5,202,600 | - | 5,202,600 | - | - | |
| 98 | โฉนด | 1971 | 3233 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 6,600 | 33,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000 | - | 33,000 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 99 | โฉนด | 1974 | 3234 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | 165,000 | - | - | |
| 100 | โฉนด | 1975 | 3236 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | 40 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 21 | 311,040 | 660,960 | 825,960 | - | 825,960 | - | - |
| 101 | โฉนด | 1976 | 3237 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 10 | 10 | 6,000 | 60,000 | 41 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 80 | 100 | 6,750 | 540,000 | 30 | 459,000 | 81,000 | 141,000 | - | 141,000 | - | - |
| 102 | โฉนด | 1778 | 3238 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 39.6 | 139.6 | 3,000 | 418,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,800 | - | - | 418,800 | 0.3 | |
| 103 | โฉนด | 1131 | 3239 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 104 | โฉนด | 1136 | 3240 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 105 | น.ส.3ก | 1180 | 3249 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 52 | 52 | 7,500 | 390,000 | 42 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 400 | 100 | 7,450 | 2,980,000 | 16 | 655,600 | 2,324,400 | 2,714,400 | - | - | 2,714,400 | 0.3 |
| 106 | โฉนด | 1668 | 3264 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 107 | โฉนด | 1703 | 3278 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 47 | 47 | 6,500 | 305,500 | 43 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 19 | 362,880 | 933,120 | 1,238,620 | - | 1,238,620 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 108 | โฉนด | 1706 | 3279 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 20 | 20 | 6,500 | 130,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000 | - | 130,000 | - | - | | |
| 109 | โฉนด | 1707 | 3280 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,500 | 97,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,500 | - | 97,500 | - | - | | |
| 110 | โฉนด | 1708 | 3281 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 86 | 86 | 6,500 | 559,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 559,000 | - | 559,000 | - | - | | |
| 111 | โฉนด | 1710 | 3282 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 26 | 26 | 6,500 | 169,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,000 | - | 169,000 | - | - | | |
| 112 | โฉนด | 1728 | 3283 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 28 | 28 | 6,500 | 182,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,000 | - | 182,000 | - | - | | |
| 113 | โฉนด | 1940 | 3284 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 26 | 26 | 2,500 | 65,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000 | - | 65,000 | - | - | | |
| 114 | โฉนด | 1743 | 3285 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 115 | โฉนด | 1749 | 3287 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 28 | 28 | 2,500 | 70,000 | 44 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 18 | 211,680 | 544,320 | 614,320 | - | 614,320 | - | - |
| 116 | โฉนด | 1924 | 3288 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 30 | 30 | 4,800 | 144,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000 | - | 144,000 | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 117 | โฉนด | 1928 | 3289 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 50 | 50 | 2,500 | 125,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,000 | - | - | 125,000 | 0.3 | |
| 118 | โฉนด | 1933 | 3290 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | 45 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 30 | 378,000 | 378,000 | 440,500 | - | 440,500 | - | - |
| 119 | โฉนด | 1934 | 3291 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | 46 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 96 | 100 | 6,750 | 648,000 | 30 | 324,000 | 324,000 | 386,500 | - | 386,500 | - | - |
| 120 | โฉนด | 1936 | 3292 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | 47 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 2 | 18,900 | 926,100 | 988,600 | - | - | 988,600 | 0.3 |
| 121 | โฉนด | 1937 | 3293 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,500 | - | - | 62,500 | 0.3 | |
| 122 | โฉนด | 1941 | 3294 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,500 | - | 62,500 | - | - | |
| 123 | โฉนด | 1942 | 3295 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 26 | 26 | 2,500 | 65,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000 | - | 65,000 | - | - | |
| 124 | โฉนด | 1945 | 3297 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 125 | โฉนด | 1201 | 3305 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 63 | 63 | 4,800 | 302,400 | 57 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 360 | 100 | 6,750 | 2,430,000 | 18 | 631,800 | 1,798,200 | 2,100,600 | - | 2,100,600 | - | - |
| 147 | โฉนด | 1701 | 3394 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 47 | 47 | 6,500 | 305,500 | 58 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 360 | 100 | 6,750 | 2,430,000 | 8 | 194,400 | 2,235,600 | 2,541,100 | - | 2,541,100 | - | - |
| 148 | โฉนด | 1702 | 3395 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 34.5 | 34.5 | 4,800 | 165,600 | 59 | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 2,450 | 235,200 | 4 | 9,408 | 225,792 | 391,392 | - | - | 391,392 | 0.3 |
| 149 | โฉนด | 1709 | 3396 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 42 | 42 | 4,800 | 201,600 | 60 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 96 | 100 | 6,750 | 648,000 | 28 | 298,080 | 349,920 | 551,520 | - | 551,520 | - | - |
| 150 | โฉนด | 1720 | 3397 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,500 | 117,000 | 61 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 48 | 100 | 6,750 | 324,000 | 26 | 136,080 | 187,920 | 304,920 | - | 304,920 | - | - |
| 151 | โฉนด | 1721 | 3398 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 34 | 34 | 6,500 | 221,000 | 62 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 105 | 100 | 7,450 | 782,250 | 26 | 328,545 | 453,705 | 674,705 | - | - | 674,705 | 0.3 |
| 152 | โฉนด | 1722 | 3399 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 60 | 60 | 4,800 | 288,000 | 63 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 162 | 100 | 6,750 | 1,093,500 | 27 | 481,140 | 612,360 | 900,360 | - | - | 900,360 | 0.3 |
| 153 | โฉนด | 1723 | 3400 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 55 | 55 | 4,800 | 264,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000 | - | - | 264,000 | 0.3 | |
| 154 | โฉนด | 1726 | 3401 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 58 | 58 | 4,800 | 278,400 | 64 | 506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น | ตึก | 3 | 312 | 100 | 9,350 | 2,917,200 | 20 | 875,160 | 2,042,040 | 2,320,440 | - | - | 2,320,440 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 155 | โฉนด | 1727 | 3402 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 55 | 55 | 4,800 | 264,000 | 65 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 24 | 410,400 | 669,600 | 933,600 | - | - | 933,600 | 0.3 |
| 156 | โฉนด | 1746 | 3403 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 21 | 121 | 4,950 | 598,950 | 66 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 6,600 | 633,600 | 1 | 6,336 | 627,264 | 1,226,214 | - | - | 1,226,214 | 0.3 |
| 157 | โฉนด | 1750 | 3404 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 3,000 | 78,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000 | - | 78,000 | - | - |
| 158 | โฉนด | 1762 | 3405 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 87 | 87 | 4,950 | 430,650 | 67 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 240 | 100 | 7,450 | 1,788,000 | 12 | 250,320 | 1,537,680 | 1,968,330 | - | - | 1,968,330 | 0.3 |
| 159 | โฉนด | 1764 | 3406 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 73 | 73 | 3,000 | 219,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,000 | - | 219,000 | - | - |
| 160 | โฉนด | 1775 | 3407 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 77 | 77 | 3,000 | 231,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000 | - | 231,000 | - | - |
| 161 | โฉนด | 1776 | 3408 | ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 38 | 238 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 162 | โฉนด | 1787 | 3409 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 76 | 176 | 2,250 | 396,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,000 | - | - | 396,000 | 0.3 |
| 163 | โฉนด | 1789 | 3410 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 75 | 175 | 2,250 | 393,750 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,750 | - | - | 393,750 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 164 | โฉนด | 1791 | 3411 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 82 | 182 | 2,250 | 409,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,500 | - | - | 409,500 | 0.3 | | |
| 165 | โฉนด | 1795 | 3412 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 6,600 | 92,400 | 68 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 224 | 100 | 7,450 | 1,668,800 | 20 | 500,640 | 1,168,160 | 1,260,560 | - | - | 1,260,560 | 0.3 |
| 166 | โฉนด | 1801 | 3413 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 32 | 32 | 6,600 | 211,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,200 | - | 211,200 | - | - | | |
| 167 | โฉนด | 1802 | 3414 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 36 | 36 | 6,600 | 237,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,600 | - | - | 237,600 | 0.3 | | |
| 168 | โฉนด | 1803 | 3415 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 36 | 36 | 6,600 | 237,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,600 | - | - | 237,600 | 0.3 | | |
| 169 | โฉนด | 1805 | 3416 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 16 | 16 | 6,600 | 105,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,600 | - | - | 105,600 | 0.3 | | |
| 170 | โฉนด | 1806 | 3417 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 16 | 16 | 6,600 | 105,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,600 | - | - | 105,600 | 0.3 | | |
| 171 | โฉนด | 1836 | 3424 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 172 | โฉนด | 1841 | 3426 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 182 | โฉนด | 1861 | 3440 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 9 | 9 | 2,500 | 22,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500 | - | 22,500 | - | - | | |
| 183 | โฉนด | 1862 | 3441 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 57.7 | 57.7 | 2,500 | 144,250 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,250 | - | 144,250 | - | - | | |
| 184 | โฉนด | 1863 | 3442 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 24 | 24 | 6,600 | 158,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,400 | - | - | 158,400 | 0.3 | | |
| 185 | โฉนด | 1864 | 3443 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 6,600 | 178,200 | 72 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 400 | 100 | 6,750 | 2,700,000 | 18 | 702,000 | 1,998,000 | 178,200 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 2 | - | 50 | - | 2,700,000 | - | - | 1,998,000 | 999,000 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 2 | - | 50 | - | 2,700,000 | - | - | 1,998,000 | 999,000 | - | - | - | - |
| 186 | โฉนด | 1865 | 3444 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | 73 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 3 | 29,160 | 942,840 | 1,107,840 | - | 1,107,840 | - | - |
| 187 | โฉนด | 1866 | 3445 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | 165,000 | - | - | | |
| 188 | โฉนด | 1867 | 3446 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | 6,600 | 336,600 | 74 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 256 | 100 | 6,750 | 1,728,000 | 13 | 276,480 | 1,451,520 | 1,788,120 | - | - | 1,788,120 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 189 | โฉนด | 1869 | 3447 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 3,000 | 75,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000 | - | 75,000 | - | - | |
| 190 | โฉนด | 1870 | 3448 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18.8 | 18.8 | 6,600 | 124,080 | 75 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 25 | 317,520 | 438,480 | 562,560 | - | 562,560 | - | - |
| 191 | โฉนด | 1877 | 3451 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 192 | น.ส.3ก | | 3482 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30 | 30 | 7,500 | 225,000 | 76 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 320 | 100 | 7,450 | 2,384,000 | 20 | 715,200 | 1,668,800 | 1,893,800 | - | - | 1,893,800 | 0.3 |
| 193 | โฉนด | 1697 | 3494 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 70 | 170 | 4,800 | 816,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 816,000 | - | 816,000 | - | - | |
| 194 | โฉนด | 1699 | 3495 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 9 | 109 | 4,800 | 523,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,200 | - | 523,200 | - | - | |
| 195 | โฉนด | 1704 | 3496 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 47 | 47 | 6,500 | 305,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,500 | - | 305,500 | - | - | |
| 196 | โฉนด | 1712 | 3497 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 75 | 75 | 4,800 | 360,000 | 77 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 192 | 100 | 7,450 | 1,430,400 | 20 | 429,120 | 1,001,280 | 1,361,280 | - | - | 1,361,280 | 0.3 |
| 197 | โฉนด | 1725 | 3498 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 22.8 | 22.8 | 6,500 | 148,200 | 78 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 20 | 286,080 | 667,520 | 815,720 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 213 | โฉนด | 1908 | 3516 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 1 | 201 | 4,800 | 964,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 964,800 | - | 964,800 | - | - | | | |
| 214 | โฉนด | 1909 | 3517 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 40 | 40 | 4,800 | 192,000 | 85 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 140 | 100 | 2,450 | 343,000 | 18 | 222,950 | 120,050 | 312,050 | - | - | 312,050 | 0.3 | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 72 | 72 | 4,800 | 345,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,600 | - | - | 345,600 | 0.01 | | | |
| 215 | โฉนด | 1910 | 3518 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 50 | 50 | 4,800 | 240,000 | 86 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 200 | 100 | 2,450 | 490,000 | 18 | 318,500 | 171,500 | 411,500 | - | - | 411,500 | 0.3 | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 74 | 74 | 4,800 | 355,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,200 | - | - | 355,200 | 0.01 | | | |
| 216 | โฉนด | 1911 | 3519 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | 120,000 | - | - |
| 217 | โฉนด | 1912 | 3520 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | 120,000 | - | - |
| 218 | โฉนด | 1913 | 3521 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | 120,000 | - | - |
| 219 | โฉนด | 1915 | 3522 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | 120,000 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 220 | โฉนด | 1915 | 3523 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | - | 120,000 | 0.3 | | |
| 221 | โฉนด | 1880 | 3524 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 222 | โฉนด | 1887 | 3531 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 3,000 | 81,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,000 | - | 81,000 | - | - | | |
| 223 | โฉนด | 1888 | 3532 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 28 | 28 | 3,000 | 84,000 | 87 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 162 | 100 | 6,750 | 1,093,500 | 15 | 218,700 | 874,800 | 958,800 | - | 958,800 | - | - |
| 224 | โฉนด | 1893 | 3535 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 60 | 60 | 4,800 | 288,000 | 88 | 518- โรงงานซอมร ถยนต์ 1 ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 5,500 | 1,100,000 | 17 | 264,000 | 836,000 | 1,124,000 | - | - | 1,124,000 | 0.3 |
| 225 | โฉนด | 1927 | 3536 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | 2,500 | 127,500 | 89 | 100- บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 384 | 100 | 6,750 | 2,592,000 | 25 | 1,036,800 | 1,555,200 | 1,682,700 | - | 1,682,700 | - | - |
| 226 | โฉนด | 2027 | 3538 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 2 | 15 | 215 | 3,000 | 645,000 | 90 | 100- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 25 | 486,000 | 729,000 | 1,374,000 | - | 1,374,000 | - | - |
| 227 | โฉนด | 2069 | 3540 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 38 | 38 | 6,600 | 250,800 | 91 | 400- ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 126 | 100 | 7,450 | 938,700 | 20 | 281,610 | 657,090 | 907,890 | - | - | 907,890 | 0.3 |
| 228 | โฉนด | 1719 | 3545 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 6,500 | 175,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,500 | - | 175,500 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 234 | โฉนด | 1981 | 3561 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 3,000 | 75,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000 | - | 75,000 | - | - | | |
| 235 | โฉนด | 1993 | 3564 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 61 | 61 | 3,000 | 183,000 | 93 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 18 | 252,720 | 719,280 | 902,280 | - | 902,280 | - | - |
| 236 | โฉนด | 1994 | 3565 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 85 | 85 | 3,000 | 255,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000 | - | 255,000 | - | - | | |
| 237 | โฉนด | 1995 | 3566 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 88 | 88 | 3,000 | 264,000 | 94 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 16 | 285,120 | 1,010,880 | 1,274,880 | - | 1,274,880 | - | - |
| 238 | โฉนด | 1996 | 3567 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 44 | 44 | 3,000 | 132,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000 | - | 132,000 | - | - | | |
| 239 | โฉนด | 1916 | 3568 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 28 | 128 | 4,800 | 614,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 614,400 | - | - | 614,400 | 0.3 | | |
| 240 | โฉนด | 1919 | 3569 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 4,800 | 124,800 | 95 | บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 18 | 224,640 | 639,360 | 764,160 | - | - | 764,160 | 0.02 |
| 241 | โฉนด | 1920 | 3570 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 4,800 | 124,800 | 96 | บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 320 | 100 | 6,750 | 2,160,000 | 30 | 1,080,000 | 1,080,000 | 1,204,800 | - | - | 1,204,800 | 0.02 |
| 242 | โฉนด | 1921 | 3571 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 4,800 | 124,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,800 | - | - | 124,800 | 0.02 | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 243 | โฉนด | 1922 | 3572 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 4,800 | 139,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200 | - | - | 139,200 | 0.3 | | |
| 244 | โฉนด | 1923 | 3573 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 29 | 29 | 4,800 | 139,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200 | - | 139,200 | - | - | | |
| 245 | โฉนด | 1930 | 3575 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | 2,500 | 127,500 | 97 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 19 | 364,500 | 850,500 | 978,000 | - | 978,000 | - | - |
| 246 | โฉนด | 1931 | 3576 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 1 | 2 | 4 | 604 | 4,950 | 2,989,800 | 98 | ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 324 | 100 | 7,450 | 2,413,800 | 40 | 1,689,660 | 724,140 | 3,713,940 | - | 3,713,940 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 99 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 40 | 1,134,000 | 486,000 | 486,000 | - | 486,000 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 100 | บ้านพักอาศัย 12 ชั้น | ตึก | 2 | 2160 | 100 | 6,750 | 14,580,000 | 40 | 10,206,000 | 4,374,000 | 4,374,000 | - | 4,374,000 | - | - |
| 247 | โฉนด | 1932 | 3577 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 24 | 24 | 2,500 | 60,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000 | - | 60,000 | - | - | | |
| 248 | โฉนด | 1926 | 3578 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 86 | 86 | 4,800 | 412,800 | 101 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 19 | 264,600 | 680,400 | 1,093,200 | - | 1,093,200 | - | - |
| 249 | โฉนด | 1938 | 3579 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,500 | - | 62,500 | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 250 | โฉนด | 1939 | 3580 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 24 | 24 | 2,500 | 60,000 | 10 | 2 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 18 | 196,560 | 559,440 | 619,440 | - | 619,440 | - | - | |
| 251 | โฉนด | 1943 | 3581 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18.2 | 18.2 | 2,500 | 45,500 | 10 | 3 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 12 | 132,300 | 812,700 | 858,200 | - | 858,200 | - | - | |
| 252 | โฉนด | 1962 | 3582 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 23 | 23 | 6,600 | 151,800 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,800 | - | 151,800 | 0.3 |
| 253 | โฉนด | 1963 | 3583 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,600 | 99,000 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000 | - | 99,000 | 0.3 |
| 254 | โฉนด | 1965 | 3584 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | 10 | 4 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 200 | 100 | 6,750 | 1,350,000 | 14 | 243,000 | 1,107,000 | 1,272,000 | - | 1,272,000 | - | - | |
| 255 | โฉนด | 2064 | 3585 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 84 | 84 | 6,450 | 541,800 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,800 | - | 541,800 | 0.3 |
| 256 | โฉนด | 2029 | 3590 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 50 | 150 | 1,500 | 225,000 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000 | - | 225,000 | - |
| 257 | โฉนด | 2067 | 3591 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14.4 | 14.4 | 6,600 | 95,040 | 10 | 5 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 54 | 100 | 6,600 | 356,400 | 20 | 106,920 | 249,480 | 344,520 | - | - | 344,520 | 0.3 | |
| 258 | โฉนด | 1997 | 3592 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 84.5 | 84.5 | 3,000 | 253,500 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,500 | - | 253,500 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 259 | โฉนด | 1998 | 3593 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 91 | 91 | 3,000 | 273,000 | 106 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 224 | 100 | 7,450 | 1,668,800 | 1 | 33,376 | 1,635,424 | 1,908,424 | - | - | 1,908,424 | 0.3 |
| 260 | โฉนด | 1999 | 3594 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 55 | 55 | 3,000 | 165,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | 165,000 | - | - |
| 261 | โฉนด | 2000 | 3595 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 25 | 125 | 3,000 | 375,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,000 | - | 375,000 | - | - |
| 262 | โฉนด | 2001 | 3596 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 48 | 48 | 3,000 | 144,000 | 107 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | - | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 20 | 388,800 | 907,200 | 1,051,200 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 37.5 | - | - | - | - | - | - | 394,200 | - | 394,200 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 62.5 | - | - | - | - | - | - | 657,000 | 657,000 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 79.1 | 79.1 | 3,000 | 237,300 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,300 | - | - | 237,300 | 0.01 |
| 263 | โฉนด | 2002 | 3597 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 82 | 182 | 1,500 | 273,000 | 108 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 1 | 176 | 100 | 6,750 | 1,188,000 | 21 | 380,160 | 807,840 | 1,080,840 | - | 1,080,840 | - | - |
| 264 | โฉนด | 2004 | 3598 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 3,000 | 81,000 | 109 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 200 | 100 | 6,750 | 1,350,000 | 21 | 459,000 | 891,000 | 972,000 | - | 972,000 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 265 | โฉนด | 2005 | 3599 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 92 | 92 | 3,000 | 276,000 | 110 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 176 | 100 | 6,750 | 1,188,000 | 19 | 356,400 | 831,600 | 1,107,600 | - | 1,107,600 | - | - | |
| 266 | โฉนด | 2012 | 3600 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 71.9 | 71.9 | 3,000 | 215,700 | 111 | 100-บ้านพักอาศัย 2.5ชั้น | ตึก | 2 | 540 | 100 | 6,750 | 3,645,000 | 1 | 36,450 | 3,608,550 | 3,824,250 | - | 3,824,250 | - | - | |
| 267 | โฉนด | 2013 | 3601 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 10 | 10 | 2,500 | 25,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000 | - | 25,000 | - | - | |
| 268 | โฉนด | 2014 | 3602 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 3,000 | 87,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,000 | - | - | 87,000 | 0.3 |
| 269 | โฉนด | 2015 | 3603 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 69 | 69 | 3,000 | 207,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,000 | - | 207,000 | - | - |
| 270 | โฉนด | 2018 | 3604 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 43.3 | 43.3 | 3,000 | 129,900 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,900 | - | 129,900 | - | - |
| 271 | โฉนด | 2019 | 3605 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 27 | 27 | 3,000 | 81,000 | 112 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 108 | 100 | 6,750 | 729,000 | 30 | 619,650 | 109,350 | 190,350 | - | 190,350 | - | - | |
| 272 | โฉนด | 2039 | 3606 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 98 | 98 | 4,950 | 485,100 | 113 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 252 | 100 | 7,450 | 1,877,400 | 16 | 413,028 | 1,464,372 | 1,949,472 | - | - | 1,949,472 | 0.3 | |
| 273 | โฉนด | 2040 | 3607 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 96 | 96 | 4,950 | 475,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,200 | - | 475,200 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 274 | โฉนด | 2041 | 3608 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 55 | 55 | 4,950 | 272,250 | 114 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 400 | 100 | 6,750 | 2,700,000 | 20 | 810,000 | 1,890,000 | 2,162,250 | - | 2,162,250 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12 | 12 | 4,950 | 59,400 | 115 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 48 | 100 | 6,750 | 324,000 | 20 | 97,200 | 226,800 | 286,200 | - | 286,200 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 62 | 62 | 4,950 | 306,900 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,900 | - | - | 306,900 | 0.3 |
| 275 | โฉนด | 2045 | 3609 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 16 | 16 | 2,500 | 40,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000 | - | 40,000 | - | - |
| 276 | โฉนด | 2047 | 3610 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,600 | 118,800 | 116 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 256 | 100 | 7,450 | 1,907,200 | 22 | 648,448 | 1,258,752 | 1,377,552 | - | - | 1,377,552 | 0.3 |
| 277 | โฉนด | 2048 | 3611 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 35 | 35 | 6,600 | 231,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000 | - | - | 231,000 | 0.3 |
| 278 | โฉนด | 1745 | 3628 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,500 | - | - | 62,500 | 0.3 |
| 279 | โฉนด | 1731 | 3641 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 69 | 69 | 7,500 | 517,500 | 117 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 396 | 100 | 7,450 | 2,950,200 | 25 | 1,180,080 | 1,770,120 | 2,287,620 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 15.91 | - | - | - | - | - | - | 363,960 | - | 363,960 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 283 | โฉนด | 1735 | 3645 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 46 | 46 | 7,500 | 345,000 | 12 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 6,600 | 369,600 | 16 | 73,920 | 295,680 | 640,680 | - | - | 640,680 | 0.3 |
| 284 | โฉนด | 1736 | 3646 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 54 | 54 | 5,000 | 270,000 | 12 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 26 | 345,600 | 518,400 | 788,400 | - | 788,400 | - | - |
| 285 | โฉนด | 1737 | 3647 | ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 48 | 48 | 5,000 | 240,000 | 12 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 738 | 100 | 7,450 | 5,498,100 | 12 | 769,734 | 4,728,366 | 4,968,366 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 18.29 | - | - | - | - | - | - | 908,714 | - | 908,714 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 31.71 | - | - | - | - | - | - | 1,575,469 | 1,575,469 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 2,484,183 | 2,484,183 | - | - |
| 286 | โฉนด | 1738 | 3648 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 2 | 102 | 4,800 | 489,600 | 12 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 672 | 100 | 7,450 | 5,006,400 | 25 | 2,102,688 | 2,903,712 | - | 3,393,312 | - | 3,393,312 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 3 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 3 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษา (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 292 | โฉนด | 1811 | 3656 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 22 | 22 | 10,000 | 220,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000 | - | - | 220,000 | 0.3 | | |
| 293 | โฉนด | 1812 | 3657 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 70 | 70 | 7,500 | 525,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000 | - | - | 525,000 | 0.3 | | |
| 294 | โฉนด | 1815 | 3658 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 20 | 20 | 10,000 | 200,000 | 12 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 19 | 302,400 | 777,600 | 977,600 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | 97,760 | - | 97,760 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 35 | - | - | - | - | - | 342,160 | 342,160 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | 488,800 | 488,800 | - | - | |
| 295 | โฉนด | 1820 | 3659 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 296 | โฉนด | 1871 | 3669 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 20 | 20 | 10,000 | 200,000 | 12 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 1 | 10,728 | 1,062,072 | 1,262,072 | - | - | 1,262,072 | 0.3 |
| 297 | โฉนด | 1872 | 3670 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 69 | 169 | 7,500 | 1,267,500 | 12 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น | ตึก | 3 | 750 | 100 | 6,800 | 5,100,000 | 11 | 612,000 | 4,488,000 | 5,755,500 | - | - | 5,755,500 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 298 | โฉนด | 1895 | 3674 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 49 | 49 | 7,500 | 367,500 | 130 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 380 | 100 | 7,450 | 2,831,000 | 22 | 962,540 | 1,868,460 | 2,235,960 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 13.16 | - | - | - | - | - | - | - | 294,252 | - | 294,252 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,117,980 | 1,117,980 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 36.84 | - | - | - | - | - | - | - | 823,728 | 823,728 | - | - |
| 299 | โฉนด | 1896 | 3675 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 0 | 100 | 7,500 | 750,000 | 131 | 502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป | ตึก | 3 | 768 | 100 | 3,400 | 2,611,200 | 25 | 1,044,480 | 1,566,720 | 2,316,720 | - | - | 2,316,720 | 0.3 | |
| 300 | โฉนด | 1968 | 3676 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | - | 165,000 | 0.3 | |
| 301 | โฉนด | 1917 | 3677 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 36 | 136 | 4,800 | 652,800 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,800 | - | - | 652,800 | 0.3 |
| 302 | โฉนด | 1918 | 3678 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 50 | 50 | 4,800 | 240,000 | 132 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 288 | 100 | 6,750 | 1,944,000 | 30 | 972,000 | 972,000 | 1,212,000 | - | 1,212,000 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 303 | โฉนด | 1935 | 3679 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,500 | 62,500 | 133 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 84 | 100 | 6,750 | 567,000 | 30 | 283,500 | 283,500 | 346,000 | - | 346,000 | - | - |
| 304 | โฉนด | 1964 | 3680 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 24 | 24 | 6,600 | 158,400 | 134 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 168 | 100 | 6,750 | 1,134,000 | 30 | 567,000 | 567,000 | 725,400 | - | - | 725,400 | 0.3 |
| 305 | โฉนด | 1992 | 3681 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 56 | 56 | 3,000 | 168,000 | 135 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 384 | 100 | 6,750 | 2,592,000 | 35 | 1,555,200 | 1,036,800 | 1,204,800 | - | 1,204,800 | - | - |
| 306 | โฉนด | 2007 | 3682 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 51 | 51 | 3,000 | 153,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,000 | - | 153,000 | - | - |
| 307 | โฉนด | 2025 | 3684 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 1 | 2 | 40 | 640 | 1,500 | 960,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000 | - | 960,000 | - | - |
| 308 | โฉนด | 2030 | 3685 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 1 | 0 | 6 | 406 | 2,250 | 913,500 | 136 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 20 | 486,000 | 1,134,000 | 2,047,500 | - | 2,047,500 | - | - |
| 309 | โฉนด | 2031 | 3686 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 1 | 0 | 66 | 466 | 3,000 | 1,398,000 | 137 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 20 | 486,000 | 1,134,000 | 2,532,000 | - | 2,532,000 | - | - |
| 310 | โฉนด | 2033 | 3687 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 0 | 200 | 3,000 | 600,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000 | - | 600,000 | - | - |
| 311 | โฉนด | 2034 | 3688 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 99 | 299 | 2,250 | 672,750 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,750 | - | 672,750 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 312 | โฉนด | 2035 | 3689 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 34 | 134 | 2,250 | 301,500 | 138 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 20 | 486,000 | 1,134,000 | 1,435,500 | - | 1,435,500 | - | - |
| 313 | โฉนด | 2036 | 3690 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 74 | 174 | 2,250 | 391,500 | 139 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 288 | 100 | 6,750 | 1,944,000 | 20 | 583,200 | 1,360,800 | 1,752,300 | - | 1,752,300 | - | - |
| 314 | โฉนด | 2037 | 3691 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 27 | 127 | 2,250 | 285,750 | 140 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 25 | 486,000 | 729,000 | 1,014,750 | - | 1,014,750 | - | - |
| 315 | โฉนด | 2038 | 3692 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 2 | 90 | 290 | 2,250 | 652,500 | 141 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 288 | 100 | 6,750 | 1,944,000 | 30 | 972,000 | 972,000 | 1,624,500 | - | 1,624,500 | - | - |
| 316 | โฉนด | 2070 | 3693 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16 | 16 | 10,000 | 160,000 | 142 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 25 | 381,440 | 572,160 | 732,160 | - | - | 732,160 | 0.3 |
| 317 | โฉนด | 2071 | 3694 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16 | 16 | 10,000 | 160,000 | 143 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 21 | 305,152 | 648,448 | 808,448 | - | - | 808,448 | 0.3 |
| 318 | โฉนด | 2072 | 3695 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 15 | 15 | 10,000 | 150,000 | 144 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 240 | 100 | 7,450 | 1,788,000 | 10 | 178,800 | 1,609,200 | 1,759,200 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 26.67 | - | - | - | - | - | - | 469,179 | - | 469,179 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 23.33 | - | - | - | - | - | - | 410,421 | 410,421 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 46 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษา (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 879,600 | 879,600 | - | - | |
| 319 | โฉนด | 2073 | 3696 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 10,000 | 150,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000 | - | - | 150,000 | 0.3 | |
| 320 | โฉนด | 2101 | 3697 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,800 | 129,600 | 14 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 448 | 100 | 7,450 | 3,337,600 | 11 | 400,512 | 2,937,088 | 3,066,688 | - | - | 3,066,688 | 0.3 |
| 321 | โฉนด | 2102 | 3698 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 50 | 50 | 7,500 | 375,000 | 14 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 7,450 | 1,490,000 | 22 | 506,600 | 983,400 | 1,358,400 | - | - | 1,358,400 | 0.3 |
| 322 | โฉนด | 2103 | 3699 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 53 | 53 | 7,500 | 397,500 | 14 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 7,450 | 1,490,000 | 22 | 506,600 | 983,400 | 1,380,900 | - | - | 1,380,900 | 0.3 |
| 323 | โฉนด | 2104 | 3700 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 90 | 90 | 7,500 | 675,000 | 14 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น | ตึก | 3 | 672 | 100 | 6,800 | 4,569,600 | 7 | 319,872 | 4,249,728 | 4,924,728 | - | - | 4,924,728 | 0.3 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 46 | 46 | 7,500 | 345,000 | 14 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 224 | 100 | 7,450 | 1,668,800 | 11 | 200,256 | 1,468,544 | 1,813,544 | - | - | 1,813,544 | 0.3 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 7,500 | 105,000 | 15 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 7,450 | 417,200 | 11 | 50,064 | 367,136 | 472,136 | - | - | 472,136 | 0.3 |
| 324 | โฉนด | 2105 | 3701 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 35 | 35 | 7,500 | 262,500 | 15 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 8 | 76,288 | 877,312 | 1,139,812 | - | - | 1,139,812 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 325 | โฉนด | 2106 | 3702 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 2.1 | 102.1 | 2,500 | 255,250 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,250 | - | - | 255,250 | 0.3 | | |
| 326 | โฉนด | 2112 | 3703 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 43 | 43 | 7,500 | 322,500 | 152 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 7,450 | 1,490,000 | 16 | 327,800 | 1,162,200 | 1,484,700 | - | - | 1,484,700 | 0.3 |
| 327 | โฉนด | 2113 | 3704 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 42 | 42 | 7,500 | 315,000 | 153 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 120 | 100 | 5,500 | 660,000 | 21 | 198,000 | 462,000 | 777,000 | - | - | 777,000 | 0.3 |
| 328 | โฉนด | 2115 | 3705 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 3 | 12 | 312 | 5,000 | 1,560,000 | 154 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 2,450 | 343,000 | 25 | 137,200 | 205,800 | 1,765,800 | - | - | 1,765,800 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | 155 | 513-โรงงาน 1ชั้น | ตึก | 3 | 210 | 100 | 5,700 | 1,197,000 | 20 | 359,100 | 837,900 | 837,900 | - | - | 837,900 | 0.3 |
| 329 | โฉนด | 2116 | 3706 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 1 | 0 | 79 | 479 | 2,500 | 1,197,500 | 156 | 512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก | 3 | 180.5 | 100 | 5,000 | 902,500 | 20 | 270,750 | 631,750 | 1,829,250 | - | - | 1,829,250 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | 157 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น | ตึก | 3 | 256 | 100 | 6,800 | 1,740,800 | 20 | 522,240 | 1,218,560 | 1,218,560 | - | - | 1,218,560 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | 158 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 288 | 100 | 2,450 | 705,600 | 20 | 211,680 | 493,920 | 493,920 | - | - | 493,920 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | 159 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 108 | 100 | 2,450 | 264,600 | 20 | 79,380 | 185,220 | 185,220 | - | - | 185,220 | 0.3 | | |
| | | | | | | | | | | | 160 | ห้องน้ำรวม 1ชั้น | ตึก | 3 | 54 | 100 | 5,750 | 310,500 | 20 | 93,150 | 217,350 | 217,350 | - | - | 217,350 | 0.3 | | |
| 330 | โฉนด | 2117 | 3707 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 90 | 90 | 2,500 | 225,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000 | - | - | 225,000 | 0.3 | | |
| 331 | โฉนด | 2118 | 3708 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 42 | 42 | 7,500 | 315,000 | 161 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 360 | 100 | 7,450 | 2,682,000 | 11 | 321,840 | 2,360,160 | 2,675,160 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 32.5 | - | - | - | - | - | - | - | 869,427 | 869,427 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,337,580 | 1,337,580 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 17.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,153 | - | 468,153 | 0.3 |
| 332 | โฉนด | 2119 | 3709 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 333 | โฉนด | 2127 | 3712 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 27 | 127 | 6,600 | 838,200 | 162 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 616 | 100 | 6,750 | 4,158,000 | 25 | 1,663,200 | 2,494,800 | 3,333,000 | - | 3,333,000 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 334 | โฉนด | 2128 | 3713 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 52 | 52 | 6,600 | 343,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,200 | - | 343,200 | - | - | | |
| 335 | โฉนด | 2129 | 3714 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 45 | 45 | 1,500 | 67,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500 | - | 67,500 | - | - | | |
| 336 | โฉนด | 2130 | 3715 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 14 | 114 | 6,600 | 752,400 | 163 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 200 | 100 | 6,750 | 1,350,000 | 20 | 405,000 | 945,000 | 1,697,400 | - | - | 1,697,400 | 0.02 |
| 337 | โฉนด | 2133 | 3716 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 55 | 55 | 10,000 | 550,000 | 164 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | 3 | 756 | 100 | 6,800 | 5,140,800 | 21 | 1,645,056 | 3,495,744 | 4,045,744 | - | - | 4,045,744 | 0.3 |
| 338 | โฉนด | 2134 | 3717 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 32 | 32 | 10,000 | 320,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000 | - | - | 320,000 | 0.3 | | |
| 339 | โฉนด | 2136 | 3718 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 6 | 106 | 10,000 | 1,060,000 | 165 | 501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 280 | 100 | 5,500 | 1,540,000 | 21 | 492,800 | 1,047,200 | 2,107,200 | - | - | 2,107,200 | 0.3 |
| 340 | โฉนด | 1619 | 3733 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 36 | 136 | 4,800 | 652,800 | 166 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 25 | 345,600 | 518,400 | 1,171,200 | - | 1,171,200 | - | - |
| 341 | โฉนด | 1705 | 3743 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 65 | 65 | 4,800 | 312,000 | 167 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 2 | 108 | 100 | 6,600 | 712,800 | 25 | 285,120 | 427,680 | 739,680 | - | - | 739,680 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 342 | โฉนด | 1730 | 3744 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 49 | 49 | 3,650 | 178,850 | 168 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 176 | 100 | 7,450 | 1,311,200 | 25 | 524,480 | 786,720 | 965,570 | - | - | 965,570 | 0.3 |
| 343 | โฉนด | 1739 | 3745 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 52 | 52 | 4,800 | 249,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,600 | - | 249,600 | - | - |
| 344 | โฉนด | 1759 | 3746 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 3,000 | 75,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000 | - | - | 75,000 | 0.3 |
| 345 | โฉนด | 1760 | 3747 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 38 | 38 | 3,000 | 114,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,000 | - | - | 114,000 | 0.3 |
| 346 | โฉนด | 1765 | 3748 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 50 | 50 | 3,000 | 150,000 | 169 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 252 | 100 | 6,750 | 1,701,000 | 9 | 153,090 | 1,547,910 | 1,697,910 | - | 1,697,910 | - | - |
| 347 | โฉนด | 1766 | 3749 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 26 | 26 | 3,000 | 78,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000 | - | - | 78,000 | 0.3 |
| 348 | น.ส.3ก | 1505 | 3749 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 38 | 38 | 5,000 | 190,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000 | - | - | - | 0.02 |
| 349 | โฉนด | 1777 | 3750 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 39.5 | 39.5 | 3,000 | 118,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,500 | - | - | 118,500 | 0.3 |
| 350 | โฉนด | 1786 | 3751 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 79 | 179 | 2,250 | 402,750 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 402,750 | - | - | 402,750 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 351 | โฉนด | 1794 | 3752 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 6,600 | 92,400 | 170 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 20 | 250,320 | 584,080 | 676,480 | - | - | 676,480 | 0.3 |
| 352 | โฉนด | 1796 | 3753 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 12 | 12 | 6,600 | 79,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,200 | - | - | 79,200 | 0.3 |
| 353 | โฉนด | 1798 | 3754 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,600 | 118,800 | 171 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 256 | 100 | 7,450 | 1,907,200 | 20 | 1,430,400 | 476,800 | 595,600 | - | - | 595,600 | 0.3 |
| 354 | โฉนด | 1807 | 3755 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 43 | 43 | 6,600 | 283,800 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,800 | - | - | 283,800 | 0.3 |
| 355 | โฉนด | 1813 | 3756 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 10 | 10 | 1,500 | 15,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000 | - | - | 15,000 | 0.3 |
| 356 | โฉนด | 1814 | 3757 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | 172 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 6,800 | 761,600 | 11 | 106,624 | 654,976 | 692,476 | - | - | 692,476 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | 173 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 15 | 190,720 | 762,880 | 762,880 | - | - | 762,880 | 0.3 |
| 357 | โฉนด | 1850 | 3765 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 4,800 | 120,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000 | - | 120,000 | - | - |
| 358 | โฉนด | 1868 | 3766 | ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 38 | 38 | 3,000 | 114,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,000 | - | 114,000 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 359 | โฉนด | 1873 | 3767 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 2 | 3 | 20 | 1120 | 2,250 | 2,520,000 | 174 | 505-สถานศึกษา 2ชั้น | ตึก | 3 | 2120 | 100 | 7,050 | 14,946,000 | 21 | 4,782,720 | 10,163,280 | 12,683,280 | - | - | 12,683,280 | 0.3 |
| 360 | โฉนด | 1905 | 3768 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 48 | 48 | 4,800 | 230,400 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,400 | - | - | 230,400 | 0.3 | |
| 361 | โฉนด | 1907 | 3769 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | 4,800 | 244,800 | 175 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 20 | 324,000 | 756,000 | 1,000,800 | - | 1,000,800 | - | - |
| 362 | โฉนด | 1970 | 3770 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 22 | 22 | 6,600 | 145,200 | 176 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 20 | 291,600 | 680,400 | 825,600 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 25 | - | - | - | - | - | 206,400 | - | 206,400 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | - | - | - | - | 206,400 | 206,400 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | 412,800 | 412,800 | - | - | |
| 363 | โฉนด | 1972 | 3771 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | 177 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 100 | 100 | 6,750 | 675,000 | 15 | 135,000 | 540,000 | 705,000 | - | 705,000 | - | - |
| 364 | โฉนด | 1973 | 3772 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | 178 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 20 | 324,000 | 756,000 | 921,000 | - | 921,000 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 365 | โฉนด | 1977 | 3773 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 6,600 | 171,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,600 | - | 171,600 | - | - | | | |
| 366 | โฉนด | 1978 | 3774 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 39 | 39 | 3,000 | 117,000 | 179 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 324 | 100 | 6,750 | 2,187,000 | 13 | 349,920 | 1,837,080 | 1,954,080 | - | 1,954,080 | - | - | |
| 367 | โฉนด | 2054 | 3775 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 368 | โฉนด | 1984 | 3785 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 61 | 61 | 3,000 | 183,000 | 180 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 192 | 100 | 6,600 | 1,267,200 | 6 | 88,704 | 1,178,496 | 1,361,496 | - | - | 1,361,496 | 0.3 | |
| 369 | โฉนด | 1985 | 3786 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 24 | 24 | 3,000 | 72,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000 | - | - | 72,000 | 0.3 |
| 370 | โฉนด | 1989 | 3790 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 62 | 62 | 3,000 | 186,000 | 181 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,600 | 1,267,200 | 4 | 50,688 | 1,216,512 | 1,402,512 | - | - | 1,402,512 | 0.02 | |
| 371 | โฉนด | 1990 | 3791 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 40 | 40 | 3,000 | 120,000 | 182 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 80 | 100 | 6,750 | 540,000 | 4 | 21,600 | 518,400 | 638,400 | - | - | 638,400 | 0.02 | |
| 372 | โฉนด | 1991 | 3792 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 59 | 59 | 3,000 | 177,000 | 183 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 120 | 100 | 6,750 | 810,000 | 35 | 486,000 | 324,000 | 501,000 | - | 501,000 | - | - | |
| 373 | โฉนด | 2003 | 3793 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 90 | 90 | 3,000 | 270,000 | 184 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 198 | 100 | 6,750 | 1,336,500 | 20 | 400,950 | 935,550 | 1,205,550 | - | 1,205,550 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 374 | โฉนด | 2008 | 3794 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 35 | 35 | 6,600 | 231,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000 | - | - | 231,000 | 0.3 | | |
| 375 | โฉนด | 2009 | 3795 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,600 | 99,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000 | - | - | 99,000 | 0.3 | | |
| 376 | โฉนด | 2010 | 3796 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 97.05 | 197.05 | 1,500 | 295,575 | 185 | 505-สถานศึกษา 2 ชั้น | ตึก | 3 | 288 | 100 | 7,050 | 2,030,400 | 20 | 609,120 | 1,421,280 | 1,716,855 | - | - | 1,716,855 | 0.3 |
| 377 | โฉนด | 2016 | 3797 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 89 | 89 | 3,000 | 267,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,000 | - | 267,000 | - | - | | |
| 378 | โฉนด | 2017 | 3798 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 25.6 | 125.6 | 2,500 | 314,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,000 | - | 314,000 | - | - | | |
| 379 | โฉนด | 2020 | 3799 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 36 | 36 | 3,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | 108,000 | - | - | | |
| 380 | โฉนด | 2021 | 3800 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 2 | 21 | 221 | 2,250 | 497,250 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,250 | - | - | 497,250 | 0.3 | | |
| 381 | โฉนด | 2022 | 3801 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 1 | 0 | 61 | 461 | 1,950 | 898,950 | 186 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 420 | 100 | 6,750 | 2,835,000 | 8 | 226,800 | 2,608,200 | 3,507,150 | - | 3,507,150 | - | - |
| 382 | โฉนด | 2023 | 3802 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 51.8 | 151.8 | 3,000 | 455,400 | 187 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 84 | 100 | 6,750 | 567,000 | 27 | 481,950 | 85,050 | 540,450 | - | 540,450 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 383 | โฉนด | 2026 | 3803 | ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 64 | 264 | 3,000 | 792,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 792,000 | - | 792,000 | - | - | |
| 384 | โฉนด | 2028 | 3804 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 34 | 134 | 3,000 | 402,000 | 188 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 308 | 100 | 6,750 | 2,079,000 | 12 | 291,060 | 1,787,940 | 2,189,940 | - | 2,189,940 | - | - |
| 385 | โฉนด | 2032 | 3806 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 34 | 134 | 4,950 | 663,300 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 663,300 | - | - | 663,300 | 0.3 | |
| 386 | โฉนด | 2042 | 3807 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 47 | 147 | 2,500 | 367,500 | 189 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 315 | 100 | 7,450 | 2,346,750 | 16 | 516,285 | 1,830,465 | 2,197,965 | - | - | 2,197,965 | 0.3 |
| 387 | โฉนด | 2043 | 3808 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 17 | 17 | 2,500 | 42,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,500 | - | 42,500 | - | - | |
| 388 | โฉนด | 2044 | 3809 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 31 | 31 | 2,500 | 77,500 | 190 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 135 | 100 | 6,750 | 911,250 | 20 | 273,375 | 637,875 | 715,375 | - | 715,375 | - | - |
| 389 | โฉนด | 2046 | 3810 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 32 | 32 | 2,500 | 80,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000 | - | - | 80,000 | 0.3 | |
| 390 | โฉนด | 2135 | 3813 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 49 | 49 | 10,000 | 490,000 | 191 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 192 | 100 | 2,450 | 470,400 | 15 | 94,080 | 376,320 | 866,320 | - | - | 866,320 | 0.3 |
| 391 | โฉนด | 1780 | 3829 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 30 | 130 | 3,000 | 390,000 | 192 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 280 | 100 | 6,750 | 1,890,000 | 16 | 415,800 | 1,474,200 | 1,864,200 | - | 1,864,200 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | 193 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 80 | 100 | 2,450 | 196,000 | 12 | 74,480 | 121,520 | 121,520 | - | 121,520 | - | - | |
| 392 | โฉนด | 1781 | 3830 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 72 | 72 | 3,000 | 216,000 | 194 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 18 | 302,400 | 777,600 | 993,600 | - | 993,600 | - | - |
| | | | | | | | | | | | 195 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 14 | 233,280 | 1,062,720 | 1,062,720 | - | 1,062,720 | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 35 | 35 | 3,000 | 105,000 | 196 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 120 | 100 | 6,750 | 810,000 | 17 | 210,600 | 599,400 | 704,400 | - | - | 704,400 | 0.3 |
| 393 | โฉนด | 1782 | 3831 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 7 | 107 | 2,250 | 240,750 | 197 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 432 | 100 | 6,750 | 2,916,000 | 18 | 758,160 | 2,157,840 | 2,398,590 | - | 2,398,590 | - | - |
| 394 | โฉนด | 1783 | 3832 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 30 | 30 | 1,500 | 45,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000 | - | 45,000 | - | - | |
| 395 | โฉนด | 1779 | 3833 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 14 | 114 | 3,000 | 342,000 | 198 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 480 | 100 | 6,750 | 3,240,000 | 24 | 1,296,000 | 1,944,000 | 2,286,000 | - | 2,286,000 | - | - |
| 396 | โฉนด | 1810 | 3834 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 23 | 23 | 10,000 | 230,000 | 199 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 20 | 357,600 | 834,400 | 1,064,400 | - | - | 1,064,400 | 0.3 |
| 397 | โฉนด | 1980 | 3839 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 50 | 50 | 4,800 | 240,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000 | - | 240,000 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 398 | โฉนด | 2006 | 3840 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 83 | 283 | 2,500 | 707,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 707,500 | - | 707,500 | - | - | | | |
| 399 | โฉนด | 2011 | 3841 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 54 | 154 | 3,000 | 462,000 | 200 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 320 | 100 | 6,750 | 2,160,000 | 26 | 907,200 | 1,252,800 | 1,714,800 | - | 1,714,800 | - | - | |
| 400 | โฉนด | 2109 | 3842 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18 | 18 | 4,800 | 86,400 | 201 | ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 25 | 333,760 | 500,640 | 587,040 | - | - | 587,040 | 0.02 | |
| 401 | โฉนด | 2111 | 3843 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 2 | 58 | 258 | 2,500 | 645,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 645,000 | - | 645,000 | 0.3 | |
| 402 | โฉนด | 2125 | 3846 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | 165,000 | 0.3 |
| 403 | น.ส.3ก | 41ข29 | 4078 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 2 | 78 | 278 | 6,500 | 1,807,000 | 202 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน | ตึก | 3 | 246 | 100 | 6,800 | 1,672,800 | 15 | 334,560 | 1,338,240 | 3,145,240 | - | - | 3,145,240 | 0.3 | |
| 404 | โฉนด | 373 | 4346 | ต.หัวไทร | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 405 | น.ส.3ก | - | 4412 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 48 | 48 | 10,000 | 480,000 | 203 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 324 | 100 | 7,450 | 2,413,800 | 28 | 1,110,348 | 1,303,452 | 1,783,452 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 36.11 | - | - | - | - | - | - | - | 644,005 | - | 644,005 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 58 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 13.89 | - | - | - | - | - | - | - | 247,721 | 247,721 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 891,726 | 891,726 | - | - |
| 406 | โฉนด | 951 | 4424 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 407 | น.ส.3ก | | 4613 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30 | 30 | 7,500 | 225,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000 | - | - | 225,000 | 0.3 | |
| 408 | โฉนด | 763 | 4862 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 409 | โฉนด | 2163 | 4996 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 6.6 | 6.6 | 6,600 | 43,560 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,560 | - | - | 43,560 | 0.3 | | |
| 410 | โฉนด | 2164 | 4997 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 6.6 | 6.6 | 6,600 | 43,560 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,560 | - | - | 43,560 | 0.3 | | |
| 411 | โฉนด | 2166 | 5016 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 70 | 70 | 10,000 | 700,000 | 204 | อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น | ตึก | 3 | 288 | 100 | 7,500 | 2,160,000 | 11 | 259,200 | 1,900,800 | 2,600,800 | - | - | 2,600,800 | 0.3 | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 70 | 170 | 10,000 | 1,700,000 | 205 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 2 | 680 | 100 | 6,600 | 4,488,000 | 10 | 448,800 | 4,039,200 | 5,739,200 | - | - | 5,739,200 | 0.02 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 72.9 | 172.9 | 10,000 | 1,729,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,729,000 | - | - | 1,729,000 | 0.3 | |
| 412 | โฉนด | 2168 | 5028 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 22 | 22 | 2,500 | 55,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,000 | - | 55,000 | - | - | |
| 413 | โฉนด | 2169 | 5029 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 24 | 24 | 2,500 | 60,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000 | - | 60,000 | - | - | |
| 414 | โฉนด | 2170 | 5030 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 23 | 23 | 2,500 | 57,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,500 | - | 57,500 | - | - | |
| 415 | โฉนด | 2171 | 5031 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 8 | 2 | 0 | 3400 | 2,500 | 8,500,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,500,000 | - | 8,500,000 | - | - | |
| 416 | โฉนด | 2172 | 5032 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 36 | 36 | 2,500 | 90,000 | 206 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 9 | 77,760 | 786,240 | 876,240 | - | 876,240 | - | - |
| 417 | โฉนด | 2173 | 5033 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 52 | 52 | 3,000 | 156,000 | 207 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 25 | 642,600 | 113,400 | 269,400 | - | 269,400 | - | - |
| 418 | โฉนด | 2186 | 5038 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 3,000 | 75,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000 | - | - | 75,000 | 0.3 | |
| 419 | โฉนด | 2222 | 5213 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 2 | 50.5 | 250.5 | 2,250 | 563,625 | 208 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 198 | 100 | 6,750 | 1,336,500 | 23 | 481,140 | 855,360 | 1,418,985 | - | 1,418,985 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 420 | โฉนด | 2223 | 5214 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 85 | 85 | 2,250 | 191,250 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,250 | - | 191,250 | - | - | | |
| 421 | น.ส.3ก | | 5376 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 1 | 90 | 190 | 4,800 | 912,000 | 209 | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป | ตึก | 3 | 510 | 100 | 3,400 | 1,734,000 | 10 | 173,400 | 1,560,600 | 2,472,600 | - | - | 2,472,600 | 0.3 |
| 422 | น.ส.3ก | 2413 | 5595 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30 | 30 | 4,800 | 144,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000 | - | - | 144,000 | 0.3 | | |
| 423 | โฉนด | 1 | 5745 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 424 | โฉนด | 2 | 5746 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 425 | โฉนด | 3 | 5747 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 426 | โฉนด | 5 | 5749 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 427 | โฉนด | 10 | 5754 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 428 | โฉนด | 11 | 5755 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 429 | โฉนด | 12 | 5756 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 430 | โฉนด | 45 | 5767 | หมู่ 3 ต.หน้าสตน | 4 | 0 | 1 | 3.3 | 103.3 | 2,200 | 227,260 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,260 | - | - | 227,260 | 0.3 | | |
| 431 | โฉนด | 24 | 5768 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 432 | โฉนด | 32 | 5776 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 433 | โฉนด | 34 | 5778 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 434 | โฉนด | 35 | 5779 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 435 | โฉนด | 36 | 5780 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 436 | โฉนด | 40 | 5784 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 62 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 437 | โฉนด | 42 | 5786 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 438 | โฉนด | 44 | 5788 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 439 | โฉนด | 59 | 5803 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 440 | โฉนด | 60 | 5804 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 441 | โฉนด | 88 | 5832 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 442 | โฉนด | 89 | 5833 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 443 | โฉนด | 91 | 5835 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 444 | โฉนด | 97 | 5841 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 445 | น.ส.3ก | | 6585 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 7,500 | 135,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 446 | น.ส.3ก | | 6586 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 7,500 | 135,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000 | - | - | 135,000 | 0.3 |
| 447 | น.ส.3ก | | 6587 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18.6 | 18.6 | 10,000 | 186,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,000 | - | - | 186,000 | 0.3 |
| 448 | น.ส.3ก | | 6588 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 7,500 | 157,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,500 | - | - | 157,500 | 0.3 |
| 449 | น.ส.3ก | | 6589 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 43 | 43 | 7,500 | 322,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,500 | - | - | 322,500 | 0.3 |
| 450 | น.ส.3ก | | 6766 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18.6 | 18.6 | 7,500 | 139,500 | 210 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 720 | 100 | 7,450 | 5,364,000 | 26 | 2,252,880 | 3,111,120 | 3,250,620 | - | - | 3,250,620 | 0.3 |
| 451 | น.ส.3ก | | 6767 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18.6 | 18.6 | 7,500 | 139,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,500 | - | - | 139,500 | 0.3 |
| 452 | โฉนด | 102 | 7178 | ต.หน้าสดน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 453 | โฉนด | 107 | 7183 | ต.หน้าสดน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 454 | โฉนด | 108 | 7184 | ต.หน้าสดน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 64 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 455 | โฉนด | 109 | 7185 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 456 | โฉนด | 113 | 7189 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 457 | โฉนด | 137 | 7213 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 458 | โฉนด | 141 | 7217 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 459 | โฉนด | 147 | 7223 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 460 | โฉนด | 149 | 7225 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 461 | โฉนด | 162 | 7238 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 462 | โฉนด | 163 | 7239 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 463 | โฉนด | 165 | 7241 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| 464 | โฉนด | 171 | 7247 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 465 | โฉนด | 173 | 7249 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 466 | โฉนด | 174 | 7250 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 467 | โฉนด | 178 | 7254 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 468 | โฉนด | 181 | 7257 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 469 | โฉนด | 187 | 7263 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 470 | โฉนด | 194 | 7270 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 471 | โฉนด | 216 | 7292 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 472 | โฉนด | 231 | 7307 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกาบัง จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| 473 | โฉนด | 235 | 7311 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 474 | โฉนด | 238 | 7314 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 51 | 51 | 2,000 | 102,000 | 21 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 2 | 24,300 | 1,190,700 | 1,292,700 | - | - | - | 1,292,700 | 0.02 | | | |
| 475 | โฉนด | 240 | 7316 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 476 | โฉนด | 241 | 7317 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 477 | โฉนด | 243 | 7319 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 478 | โฉนด | 250 | 7326 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 479 | โฉนด | 251 | 7327 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 480 | โฉนด | 261 | 7337 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 481 | โฉนด | 264 | 7340 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 482 | โฉนด | 265 | 7341 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 483 | โฉนด | 266 | 7342 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 484 | โฉนด | 267 | 7343 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 485 | โฉนด | 268 | 7344 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 486 | โฉนด | 273 | 7349 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 487 | โฉนด | 275 | 7351 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 488 | โฉนด | 280 | 7356 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 489 | โฉนด | 284 | 7360 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 490 | โฉนด | 293 | 7369 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 68 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 491 | โฉนด | 294 | 7370 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 492 | โฉนด | 295 | 7371 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 493 | โฉนด | 297 | 7373 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 494 | โฉนด | 298 | 7374 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 495 | โฉนด | 300 | 7376 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 496 | โฉนด | 2286 | 9040 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 497 | โฉนด | 363 | 10604 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 498 | โฉนด | 364 | 10605 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 499 | โฉนด | 367 | 10608 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 500 | โฉนด | 377 | 10618 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 501 | โฉนด | 378 | 10619 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 502 | โฉนด | 381 | 10622 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 503 | โฉนด | 384 | 10625 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 1 | 90 | 190 | 1,500 | 285,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,000 | - | - | 285,000 | 0.3 | | | | |
| 504 | โฉนด | 390 | 10631 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 90 | 90 | 1,500 | 135,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000 | - | - | 135,000 | 0.3 | | | | |
| 505 | โฉนด | 391 | 10632 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 89 | 89 | 1,500 | 133,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,500 | - | - | 133,500 | 0.3 | | | | |
| 506 | โฉนด | 392 | 10633 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 95 | 95 | 2,000 | 190,000 | 212 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 6,600 | 633,600 | 7 | 44,352 | 589,248 | 779,248 | - | - | 779,248 | 0.3 | | |
| | | | | | | | | | | | | 213 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 6,600 | 633,600 | 7 | 44,352 | 589,248 | 589,248 | - | - | 589,248 | 0.3 | | |
| 507 | โฉนด | 393 | 10634 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 95 | 95 | 2,000 | 190,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000 | - | - | 190,000 | 0.3 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 508 | โฉนด | 394 | 10635 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 1 | 1 | 47 | 547 | 2,000 | 1,094,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,094,000 | - | - | 1,094,000 | 0.3 |
| 509 | โฉนด | 398 | 10639 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 510 | โฉนด | 400 | 10641 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 511 | โฉนด | 403 | 10644 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 512 | โฉนด | 408 | 10649 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 513 | โฉนด | 411 | 10652 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 514 | โฉนด | 422 | 10663 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 515 | โฉนด | 424 | 10665 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 516 | โฉนด | 425 | 10666 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 71 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | | | | | | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 517 | โฉนด | 426 | 10667 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | | - | - | |
| 518 | โฉนด | 430 | 10671 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 519 | โฉนด | 431 | 10672 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 520 | โฉนด | 432 | 10673 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 521 | โฉนด | 438 | 10679 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 522 | โฉนด | 441 | 10682 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 523 | โฉนด | 448 | 10689 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 524 | โฉนด | 449 | 10690 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 525 | โฉนด | 451 | 10692 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 526 | โฉนด | 452 | 10693 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 35 | 35 | 2,000 | 70,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000 | - | - | 70,000 | 0.3 | | |
| 527 | โฉนด | 453 | 10694 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 528 | โฉนด | 454 | 10695 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 529 | โฉนด | 461 | 10702 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 3 | 18 | 318 | 1,600 | 508,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,800 | - | - | 508,800 | 0.3 | | |
| 530 | โฉนด | 462 | 10703 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 3 | 10 | 310 | 1,600 | 496,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,000 | - | - | 496,000 | 0.3 | | |
| 531 | โฉนด | 465 | 10706 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 532 | โฉนด | 466 | 10707 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 533 | โฉนด | 467 | 10708 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 534 | โฉนด | 472 | 10713 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|---------------------------|------------------|--|---|--------------------------------------|---|-------------------|----------------------------------|-----------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน(ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) | | | |
| 535 | โฉนด | 478 | 10719 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 536 | โฉนด | 479 | 10720 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 537 | โฉนด | 480 | 10721 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 538 | โฉนด | 486 | 10727 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 539 | โฉนด | 487 | 10728 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 540 | โฉนด | 489 | 10730 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 541 | โฉนด | 501 | 10742 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 542 | โฉนด | 503 | 10744 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 543 | โฉนด | 510 | 10751 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 544 | โฉนด | 511 | 10752 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 545 | โฉนด | 512 | 10753 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 546 | โฉนด | 523 | 10764 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 547 | โฉนด | 526 | 10767 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 548 | โฉนด | 527 | 10768 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 549 | โฉนด | 528 | 10769 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 550 | โฉนด | 538 | 10779 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 551 | โฉนด | 2372 | 14723 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 4,800 | 80,160 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,160 | - | 80,160 | - | - | - | - | - | - |
| 552 | โฉนด | 771 | 14911 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 75 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 553 | โฉนด | 779 | 14919 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 554 | โฉนด | 792 | 14932 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 555 | โฉนด | 793 | 14933 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 556 | โฉนด | 799 | 14939 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 2 | 0 | 0 | 25 | 25 | 2,000 | 50,000 | 214 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 70 | 100 | 6,750 | 472,500 | 21 | 160,650 | 311,850 | 361,850 | - | 361,850 | - | - | - | - | - |
| 557 | โฉนด | 804 | 14944 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 558 | โฉนด | 816 | 14956 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 559 | โฉนด | 820 | 14960 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 12 | 12 | 1,500 | 18,000 | | | | | | | | | | | | 18,000 | - | - | 18,000 | 0.3 | | | |
| 560 | โฉนด | 826 | 14966 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 561 | โฉนด | 827 | 14967 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 562 | โฉนด | 862 | 1500 2 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 563 | โฉนด | 863 | 1500 3 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 564 | โฉนด | 876 | 1501 6 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 565 | โฉนด | 877 | 1501 7 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 566 | โฉนด | 878 | 1501 8 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 567 | โฉนด | 883 | 1502 3 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 568 | โฉนด | 884 | 1502 4 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 569 | โฉนด | 904 | 1504 3 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 570 | โฉนด | 906 | 1504 6 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | - | 37,500 | 0.3 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 77 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 571 | โฉนด | 907 | 15047 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 572 | โฉนด | 909 | 15049 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 573 | โฉนด | 948 | 15088 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 574 | โฉนด | 962 | 15102 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 575 | โฉนด | 1113 | 16419 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 576 | โฉนด | 2374 | 17428 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 20.1 | 20.1 | 3,000 | 60,300 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,300 | - | 60,300 | - | - | - | - |
| 577 | โฉนด | 2373 | 17429 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 7.9 | 7.9 | 3,000 | 23,700 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,700 | - | 23,700 | - | - | - | - |
| 578 | โฉนด | 1114 | 17430 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 579 | โฉนด | 1115 | 17431 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 78 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 580 | โฉนด | 1118 | 17434 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 581 | โฉนด | 1131 | 17447 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 582 | โฉนด | 1137 | 17453 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 583 | โฉนด | 1140 | 17456 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 584 | โฉนด | 1144 | 17460 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 585 | โฉนด | 1174 | 17490 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 586 | โฉนด | 1175 | 17491 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 587 | โฉนด | 1494 | 18923 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 588 | โฉนด | 1495 | 18924 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 589 | โฉนด | 1502 | 1893 1 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 590 | โฉนด | 1510 | 1893 9 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 591 | โฉนด | 1513 | 1894 2 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | 37,500 | - | - | - | - | |
| 592 | โฉนด | 1514 | 1894 3 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | 37,500 | - | - | - | - | |
| 593 | โฉนด | 1515 | 1894 4 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | 37,500 | - | - | - | - | |
| 594 | โฉนด | 1516 | 1894 5 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | 37,500 | - | - | - | - | |
| 595 | โฉนด | 1517 | 1894 6 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 25 | 25 | 1,500 | 37,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500 | - | 37,500 | - | - | - | - | |
| 596 | โฉนด | 1579 | 1900 8 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 597 | โฉนด | 1626 | 1934 7 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 80 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 598 | โฉนด | 1736 | 19934 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 599 | โฉนด | 2115 | 21277 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 600 | โฉนด | 2116 | 21278 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 601 | โฉนด | 2117 | 21279 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 602 | โฉนด | 2139 | 21301 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 603 | โฉนด | 2227 | 22409 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 604 | โฉนด | 2873 | 22994 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 605 | โฉนด | 2874 | 22995 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 606 | โฉนด | 2875 | 22996 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 607 | โฉนด | 4109 | 23334 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 608 | โฉนด | 3054 | 24286 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 609 | โฉนด | 3098 | 24330 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 610 | โฉนด | 3101 | 24333 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 611 | โฉนด | 3125 | 24357 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 612 | โฉนด | 3127 | 24359 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 613 | โฉนด | 3133 | 24365 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 614 | โฉนด | 3135 | 24367 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 615 | โฉนด | 3184 | 24719 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 72 | 72 | 2,000 | 144,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000 | - | - | 144,000 | 0.3 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 616 | โฉนด | 4423 | 24789 | ต.หัวไทร | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 617 | โฉนด | 3209 | 24895 | ต.หน้าสวน | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 618 | โฉนด | 3220 | 24906 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 1 | 0 | 0 | 66 | 66 | 2,000 | 132,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000 | - | 132,000 | - | - | - | |
| 619 | โฉนด | 3231 | 24917 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 55 | 55 | 4,800 | 264,000 | 215 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 3 | 368 | 100 | 6,750 | 2,484,000 | 20 | 745,200 | 1,738,800 | 2,002,800 | - | - | 2,002,800 | 0.3 |
| 620 | โฉนด | 3243 | 24929 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 2 | 0 | 0 | 50.1 | 50.1 | 2,000 | 100,200 | 216 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 7 | 68,040 | 903,960 | 1,004,160 | - | - | 1,004,160 | 0.02 |
| 621 | โฉนด | 3291 | 25080 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 3 | 0 | 86 | 1286 | 1,500 | 1,929,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,929,000 | - | - | 1,929,000 | 0.3 | |
| 622 | โฉนด | 3303 | 25092 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 623 | โฉนด | 3304 | 25093 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 624 | โฉนด | 3312 | 25101 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 39 | 39 | 2,000 | 78,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000 | - | - | 78,000 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 625 | โฉนด | 3313 | 25102 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 43 | 43 | 2,000 | 86,000 | 217 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 15 | 194,400 | 777,600 | 863,600 | - | - | 863,600 | 0.02 |
| 626 | โฉนด | 3332 | 25121 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 627 | โฉนด | 3346 | 25135 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 5 | 0 | 0 | 41 | 41 | 8,000 | 328,000 | 218 | 508-สถานพยาบาล 2ชั้น | ตึก | - | 180 | 100 | 9,100 | 1,638,000 | 5 | 81,900 | 1,556,100 | 1,884,100 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 942,050 | - | 942,050 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 942,050 | 942,050 | - | - |
| 628 | โฉนด | 3348 | 25137 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 629 | โฉนด | 3369 | 25562 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 630 | โฉนด | 3385 | 25594 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 1 | 0 | 51 | 451 | 1,600 | 721,600 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 721,600 | - | - | 721,600 | 0.3 |
| 631 | โฉนด | 3390 | 25599 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 2 | 1 | 51 | 951 | 1,500 | 1,426,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,426,500 | - | - | 1,426,500 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 632 | โฉนด | 3391 | 25600 | หมู่ 7 ต.หน้าสตน | 4 | 2 | 2 | 54 | 1054 | 1,500 | 1,581,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,581,000 | - | - | 1,581,000 | 0.3 | |
| 633 | โฉนด | 25601 | 25601 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 43.2 | 43.2 | 1,500 | 64,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800 | - | 64,800 | - | - | |
| 634 | โฉนด | 3428 | 25637 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 635 | โฉนด | 3429 | 25638 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 636 | โฉนด | 3430 | 25639 | หมู่ 7 ต.หน้าสตน | 5 | 0 | 0 | 19 | 19 | 2,000 | 38,000 | 219 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 288 | 100 | 6,750 | 1,944,000 | 28 | 894,240 | 1,049,760 | 1,087,760 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 44.44 | - | - | - | - | - | 483,401 | - | 483,401 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 55.56 | - | - | - | - | - | 604,359 | 604,359 | - | - | |
| 637 | โฉนด | 3431 | 25640 | หมู่ 7 ต.หน้าสตน | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 2,000 | 36,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,000 | - | - | 36,000 | 0.3 | |
| 638 | โฉนด | 3433 | 25642 | หมู่ 7 ต.หน้าสตน | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 2,000 | 38,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,000 | - | - | 38,000 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 85 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | | | | | | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 639 | โฉนด | 4678 | 2578 2 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 640 | โฉนด | 3485 | 2617 4 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 18 | 18 | 4,000 | 72,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000 | - | - | 72,000 | 0.3 | | |
| 641 | โฉนด | 3487 | 2617 6 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 17 | 17 | 4,000 | 68,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,000 | - | - | 68,000 | 0.3 | | |
| 642 | โฉนด | 4894 | 2642 4 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 643 | โฉนด | 3575 | 2652 0 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 57 | 57 | 6,000 | 342,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,000 | - | - | 342,000 | 0.3 | | |
| 644 | โฉนด | 3576 | 2652 1 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 20 | 20 | 8,000 | 160,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000 | - | - | 160,000 | 0.3 | | |
| 645 | โฉนด | 3577 | 2652 2 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 18 | 18 | 4,000 | 72,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000 | - | - | 72,000 | 0.3 | | |
| 646 | โฉนด | 3578 | 2652 3 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 18 | 18 | 4,000 | 72,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000 | - | - | 72,000 | 0.3 | | |
| 647 | โฉนด | 3593 | 2653 8 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---------|-----|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| 648 | โฉนด | 3623 | 26568 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 649 | โฉนด | 3627 | 26572 | ต.หน้าสตน | 4 | 0 | 0 | 52 | 52 | 1,500 | 78,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000 | - | - | - | 78,000 | 0.3 | |
| 650 | โฉนด | 3632 | 26630 | หมู่ 3 ต.หน้าสตน | 5 | 0 | 0 | 46 | 46 | 2,000 | 92,000 | 220 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 360 | 100 | 6,750 | 2,430,000 | 21 | 777,600 | 1,652,400 | 1,744,400 | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 697,760 | - | - | 697,760 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | - | 174,440 | 174,440 | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 872,200 | 872,200 | - | - | - | |
| 651 | โฉนด | 3633 | 26631 | หมู่ 3 ต.หน้าสตน | 3 | 0 | 0 | 23 | 23 | 2,000 | 46,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000 | - | - | - | 46,000 | 0.3 | |
| 652 | โฉนด | 5173 | 26908 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 653 | โฉนด | 5174 | 26909 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 87 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 654 | โฉนด | 5175 | 26910 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | | - | - | - | - |
| 655 | โฉนด | 5181 | 26916 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 656 | โฉนด | 3684 | 27217 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 657 | โฉนด | 3686 | 27219 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 658 | โฉนด | 3864 | 27397 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 659 | โฉนด | 5260 | 27427 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 660 | โฉนด | 5333 | 27674 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 661 | โฉนด | 5343 | 27684 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 662 | โฉนด | 5345 | 27686 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 88 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|-----|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 663 | โฉนด | 5461 | 28009 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 664 | โฉนด | 5494 | 28042 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 665 | โฉนด | 4005 | 28053 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 666 | โฉนด | 4017 | 28065 | ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 17 | 17 | 2,000 | 34,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,000 | - | - | - | 34,000 | 0.3 | | | |
| 667 | โฉนด | 4018 | 28066 | ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 16 | 16 | 2,000 | 32,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000 | - | - | - | 32,000 | 0.3 | | | |
| 668 | โฉนด | 4019 | 28067 | ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 12 | 12 | 1,600 | 19,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200 | - | - | - | 19,200 | 0.3 | | | |
| 669 | โฉนด | 4024 | 28072 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 21 | 21 | 8,000 | 168,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000 | - | - | - | 168,000 | 0.3 | | | |
| 670 | โฉนด | 4026 | 28074 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 671 | โฉนด | 4033 | 28101 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 672 | โฉนด | 8412 | 28405 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 52 | 52 | 3,250 | 169,000 | 221 | 510-กักตุนอาคาร 1 ชั้น | ตึก | 3 | 190 | 100 | 6,200 | 1,178,000 | 15 | 235,600 | 942,400 | 1,111,400 | - | - | 1,111,400 | 0.3 |
| 673 | โฉนด | 4253 | 28498 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 674 | โฉนด | 5190 | 28772 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 675 | โฉนด | 4353 | 28774 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 676 | โฉนด | 5598 | 28884 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 22.2 | 22.2 | 6,500 | 144,300 | 222 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 20 | 286,080 | 667,520 | 811,820 | - | 811,820 | - | - |
| 677 | โฉนด | 5803 | 29598 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 678 | โฉนด | 5824 | 29799 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 40 | 40 | 4,600 | 184,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,000 | - | - | 184,000 | 0.02 |
| 679 | โฉนด | 5825 | 29800 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,500 | 117,000 | 223 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | - | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 20 | 283,500 | 661,500 | 778,500 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | 155,700 | - | 155,700 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 90 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ ๑ | - | 2 | - | 80 | - | - | - | - | - | - | - | 622,800 | 622,800 | - | - |
| 680 | โฉนด | 5828 | 29803 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 3 | 35 | 335 | 3,650 | 1,222,750 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,222,750 | - | - | 1,222,750 | 0.3 |
| 681 | โฉนด | 5837 | 29812 | ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 49 | 49 | 3,250 | 159,250 | 224 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 15 | 189,000 | 756,000 | 915,250 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 457,625 | - | 457,625 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 457,625 | - | 457,625 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 0 | 300 | 3,250 | 975,000 | 225 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 15 | 189,000 | 756,000 | 1,731,000 | - | 1,731,000 | - | - |
| 682 | โฉนด | 5871 | 29846 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 683 | โฉนด | 5896 | 29871 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 31 | 31 | 2,500 | 77,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,500 | - | - | 77,500 | 0.3 |
| 684 | โฉนด | 5902 | 29877 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 91 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 685 | โฉนด | 5903 | 29878 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 686 | โฉนด | 5909 | 30053 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 687 | โฉนด | 5923 | 30067 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 47 | 47 | 2,500 | 117,500 | 226 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 360 | 100 | 6,750 | 2,430,000 | 25 | 2,065,500 | 364,500 | 482,000 | - | 482,000 | - | - |
| 688 | โฉนด | 5925 | 30069 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 689 | โฉนด | 5930 | 30074 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 690 | โฉนด | 5937 | 30081 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 691 | โฉนด | 5939 | 30083 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 80 | 180 | 5,250 | 945,000 | 227 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 396 | 100 | 6,750 | 2,673,000 | 40 | 1,871,100 | 801,900 | 1,746,900 | - | - | 1,746,900 | 0.3 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 55 | 155 | 5,250 | 813,750 | 228 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 168 | 100 | 6,750 | 1,134,000 | 40 | 793,800 | 340,200 | 1,153,950 | - | 1,153,950 | - | - |
| 692 | โฉนด | 5940 | 30084 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 693 | โฉนด | 5941 | 30085 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21.4 | 21.4 | 7,000 | 149,800 | 229 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 64 | 100 | 7,450 | 476,800 | 18 | 123,968 | 352,832 | 502,632 | - | - | 502,632 | 0.3 |
| 694 | โฉนด | 5945 | 30089 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 695 | โฉนด | 5949 | 30093 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 696 | โฉนด | 5950 | 30094 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 697 | โฉนด | 5959 | 30103 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 698 | โฉนด | 5963 | 30107 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 699 | โฉนด | 5968 | 30112 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 700 | โฉนด | 5975 | 30119 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 701 | โฉนด | 5976 | 30120 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษา (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| 702 | โฉนด | 5978 | 30122 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 703 | โฉนด | 5981 | 30125 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 91 | 91 | 5,250 | 477,750 | 230 | 514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 344 | 100 | 3,450 | 1,186,800 | 20 | 356,040 | 830,760 | 1,308,510 | - | - | 1,308,510 | 0.3 | | | | | | | | | |
| 704 | โฉนด | 5982 | 30126 | หมู่ 1 ต.หน้าสตน | 3 | 0 | 0 | 40 | 40 | 5,250 | 210,000 | 231 | 514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 320 | 100 | 3,450 | 1,104,000 | 20 | 331,200 | 772,800 | 982,800 | - | - | 982,800 | 0.3 | | | | | | | | | |
| 705 | โฉนด | 5983 | 30127 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 12.2 | 12.2 | 7,000 | 85,400 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,400 | - | - | 85,400 | 0.3 | | | | | | | | | |
| 706 | โฉนด | 5984 | 30128 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 12.4 | 12.4 | 7,000 | 86,800 | 232 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 224 | 100 | 6,750 | 1,512,000 | 22 | 514,080 | 997,920 | 1,084,720 | - | - | - | - | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 542,360 | - | 542,360 | 0.3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 542,360 | 542,360 | - | - | | | | | | | | | |
| 707 | โฉนด | 5985 | 30129 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 13 | 13 | 7,000 | 91,000 | 233 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 7,450 | 715,200 | 11 | 85,824 | 629,376 | 720,376 | - | - | 720,376 | 0.3 | | | | | | | | | |
| 708 | โฉนด | 5986 | 30130 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 709 | โฉนด | 5988 | 30132 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 29 | 29 | 7,000 | 203,000 | 234 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | - | 80 | 100 | 7,450 | 596,000 | 10 | 59,600 | 536,400 | 739,400 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 35 | - | - | - | - | - | - | 258,790 | - | 258,790 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 65 | - | - | - | - | - | - | 480,610 | 480,610 | - | - |
| 710 | โฉนด | 5992 | 30136 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 711 | โฉนด | 5994 | 30138 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 712 | โฉนด | 5995 | 30139 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 0 | 100 | 6,000 | 600,000 | 235 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 20 | 324,000 | 756,000 | 1,356,000 | - | 1,356,000 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 41 | 41 | 6,000 | 246,000 | 236 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 48 | 100 | 6,750 | 324,000 | 20 | 97,200 | 226,800 | 472,800 | - | - | 472,800 | 0.3 |
| 713 | โฉนด | 5996 | 30140 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 88.6 | 88.6 | 6,000 | 531,600 | 237 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 30 | 432,000 | 432,000 | 963,600 | - | - | 963,600 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | 238 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 54 | 100 | 6,750 | 364,500 | 30 | 309,825 | 54,675 | 54,675 | - | - | 54,675 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | 23 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 80 | 100 | 6,750 | 540,000 | 30 | 270,000 | 270,000 | 270,000 | - | - | 270,000 | 0.3 | |
| 714 | โฉนด | 6001 | 3014 5 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 715 | โฉนด | 6002 | 3014 6 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 716 | โฉนด | 6003 | 3014 7 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 717 | โฉนด | 6016 | 3030 8 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 718 | โฉนด | 6017 | 3030 9 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 719 | โฉนด | 6019 | 3031 1 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 54 | 54 | 5,250 | 283,500 | 240 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 172 | 100 | 7,450 | 1,281,400 | 20 | 384,420 | 896,980 | 1,180,480 | - | - | 1,180,480 | 0.3 |
| 720 | โฉนด | 6020 | 3031 2 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 40 | 40 | 5,250 | 210,000 | 241 | 514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 172 | 100 | 3,450 | 593,400 | 20 | 178,020 | 415,380 | 625,380 | - | - | 625,380 | 0.3 |
| 721 | โฉนด | 6025 | 3031 7 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 86 | 86 | 7,000 | 602,000 | 242 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 224 | 100 | 6,750 | 1,512,000 | 20 | 453,600 | 1,058,400 | 1,660,400 | - | 1,660,400 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 722 | โฉนด | 6026 | 30318 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 21 | 21 | 7,000 | 147,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,000 | - | 147,000 | - | - |
| 723 | โฉนด | 6027 | 30319 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 724 | โฉนด | 6028 | 30320 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 24 | 24 | 8,000 | 192,000 | 243 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 90 | 100 | 6,750 | 607,500 | 7 | 42,525 | 564,975 | 756,975 | - | - | 756,975 | 0.3 |
| 725 | โฉนด | 6033 | 30325 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 55.1 | 55.1 | 4,850 | 267,235 | 244 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | - | 630 | 100 | 5,500 | 3,465,000 | 11 | 415,800 | 3,049,200 | 3,316,435 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | 947,505 | - | 947,505 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | 947,505 | 947,505 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | 947,505 | 947,505 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ ดาดฟ้า | - | 2 | - | 14.29 | - | - | - | - | - | - | 473,919 | 473,919 | - | - |
| 726 | โฉนด | 6044 | 30336 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 727 | โฉนด | 6052 | 30344 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 14 | 14 | 10,000 | 140,000 | 245 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 18 | 309,920 | 882,080 | 1,022,080 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | 204,416 | - | 204,416 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 30 | - | - | - | - | - | - | 306,624 | 306,624 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 511,040 | 511,040 | - | - |
| 728 | โฉนด | 6053 | 30345 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 10,000 | 150,000 | 246 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 126 | 100 | 7,450 | 938,700 | 16 | 206,514 | 732,186 | 882,186 | - | - | 882,186 | 0.3 |
| 729 | โฉนด | 6054 | 30346 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16 | 16 | 10,000 | 160,000 | 247 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 126 | 100 | 7,450 | 938,700 | 16 | 206,514 | 732,186 | 892,186 | - | - | 892,186 | 0.3 |
| 730 | โฉนด | 6055 | 30347 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 13 | 13 | 10,000 | 130,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000 | - | 130,000 | - | - |
| 731 | โฉนด | 6060 | 30348 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 732 | โฉนด | 6061 | 30349 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 13 | 13 | 6,450 | 83,850 | 248 | 400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น | ตึก | - | 156 | 100 | 7,450 | 1,162,200 | 10 | 116,220 | 1,045,980 | 1,129,830 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 98 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 15.38 | - | - | - | - | - | - | - | 173,768 | - | 173,768 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 33.34 | - | - | - | - | - | - | - | 376,685 | 376,685 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | 376,572 | 376,572 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 17.95 | - | - | - | - | - | - | - | 202,804 | 202,804 | - | - |
| 733 | โฉนด | 6062 | 30350 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,450 | 96,750 | 249 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 7,450 | 417,200 | 10 | 41,720 | 375,480 | 472,230 | - | - | 472,230 | 0.3 | |
| 734 | โฉนด | 6063 | 30351 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,450 | 96,750 | 250 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 21 | 267,008 | 567,392 | 664,142 | - | - | 664,142 | 0.3 | |
| 735 | โฉนด | 6066 | 30354 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16 | 16 | 6,450 | 103,200 | 251 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 192 | 100 | 7,450 | 1,430,400 | 20 | 429,120 | 1,001,280 | 1,104,480 | - | - | 1,104,480 | 0.3 | |
| 736 | โฉนด | 6067 | 30355 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,450 | 96,750 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,750 | - | - | 96,750 | 0.3 | |
| 737 | โฉนด | 6069 | 30357 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 19 | 19 | 6,450 | 122,550 | 252 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 25 | 429,120 | 643,680 | 766,230 | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,115 | - | 383,115 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,115 | - | 383,115 | 0.02 |
| 738 | โฉนด | 6070 | 30358 | ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 19 | 19 | 6,450 | 122,550 | 253 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 20 | 321,840 | 750,960 | 873,510 | - | - | 873,510 | 0.02 | |
| 739 | โฉนด | 6072 | 30360 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 6,450 | 122,550 | 254 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 18 | 216,944 | 617,456 | 740,006 | - | - | 740,006 | 0.3 | |
| 740 | โฉนด | 6076 | 30364 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 741 | โฉนด | 6077 | 30365 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 16 | 16 | 6,450 | 103,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,200 | - | - | 103,200 | 0.3 | |
| 742 | โฉนด | 6078 | 30366 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,450 | 96,750 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,750 | - | - | 96,750 | 0.3 | |
| 743 | โฉนด | 6082 | 30370 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26 | 26 | 10,000 | 260,000 | 255 | 400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 7,450 | 1,490,000 | 30 | 745,000 | 745,000 | 1,005,000 | - | - | 1,005,000 | 0.3 | |
| 744 | โฉนด | 6083 | 30371 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 21 | 21 | 10,000 | 210,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000 | - | 210,000 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 100 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| 745 | โฉนด | 6084 | 30372 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 746 | โฉนด | 6085 | 30373 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 23 | 23 | 10,000 | 230,000 | 256 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 162 | 100 | 7,450 | 1,206,900 | 25 | 482,760 | 724,140 | 954,140 | - | - | - | 954,140 | 0.3 | | | |
| 747 | โฉนด | 6087 | 30375 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 748 | โฉนด | 6088 | 30376 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 22 | 22 | 10,000 | 220,000 | 257 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 16 | 209,792 | 743,808 | 963,808 | - | - | - | 963,808 | 0.3 | | | |
| 749 | โฉนด | 6089 | 30377 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18.4 | 18.4 | 1,000 | 18,400 | 258 | 400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น | ตึก | 3 | 256 | 100 | 7,450 | 1,907,200 | 16 | 419,584 | 1,487,616 | 1,506,016 | - | - | - | 1,506,016 | 0.3 | | | |
| 750 | โฉนด | 6090 | 30378 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 55 | 55 | 6,450 | 354,750 | 259 | 519-อาคารจอดรถ 1 ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 5,700 | 912,000 | 9 | 72,960 | 839,040 | 1,193,790 | - | - | - | 1,193,790 | 0.3 | | | |
| 751 | โฉนด | 6091 | 30379 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 20 | 20 | 10,000 | 200,000 | 260 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 320 | 100 | 7,450 | 2,384,000 | 15 | 476,800 | 1,907,200 | 2,107,200 | - | - | - | 2,107,200 | 0.3 | | | |
| 752 | โฉนด | 6092 | 30380 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 74 | 74 | 5,000 | 370,000 | 261 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 23 | 311,040 | 552,960 | 922,960 | - | - | - | 922,960 | 0.3 | | | |
| 753 | โฉนด | 6094 | 30382 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 74 | 74 | 5,000 | 370,000 | 262 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 300 | 100 | 7,450 | 2,235,000 | 25 | 894,000 | 1,341,000 | 1,711,000 | - | - | - | - | - | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | 513,300 | - | 513,300 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | - | 342,200 | 342,200 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 855,500 | 855,500 | - | - |
| 754 | โฉนด | 6095 | 30383 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 27 | 27 | 10,000 | 270,000 | 263 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 21 | 381,440 | 810,560 | 1,080,560 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | - | 108,056 | - | 108,056 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 432,224 | - | 432,224 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 540,280 | - | 540,280 | 0.02 |
| 755 | โฉนด | 6096 | 30384 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 29 | 29 | 7,500 | 217,500 | 264 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 224 | 100 | 7,450 | 1,668,800 | 26 | 700,896 | 967,904 | 1,185,404 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 17.86 | - | - | - | - | - | - | - | 211,713 | - | 211,713 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 102 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|--|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 756 | โฉนด | 6097 | 30385 | ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 33 | 33 | 5,600 | 184,800 | 265 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 21 | 381,440 | 810,560 | 995,360 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 757 | โฉนด | 6098 | 30386 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 758 | โฉนด | 6101 | 30389 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 10.9 | 110.9 | 1,950 | 216,255 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 759 | โฉนด | 6102 | 30390 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|---|---|---|-----|---|---|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| 760 | โฉนด | 6103 | 30391 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 761 | โฉนด | 6105 | 30393 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 762 | โฉนด | 6108 | 30396 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 20 | 20 | 10,000 | 200,000 | 266 | 400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น | ตึก | - | 720 | 100 | 7,450 | 5,364,000 | 26 | 2,252,880 | 3,111,120 | 3,311,120 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 24.44 | - | - | - | - | - | - | - | - | 809,238 | - | 809,238 | - | - | - | 0.3 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 33.34 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,103,927 | 1,103,927 | - | - | - | - | - | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,103,596 | 1,103,596 | - | - | - | - | - | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 8.89 | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,359 | 294,359 | - | - | - | - | - | | | |
| 763 | โฉนด | 6109 | 30397 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 764 | โฉนด | 6114 | 30402 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 765 | โฉนด | 6117 | 30405 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 17 | 17 | 6,450 | 109,650 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,650 | - | - | 109,650 | 0.3 |
| 766 | โฉนด | 6118 | 30406 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 17 | 17 | 6,450 | 109,650 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,650 | - | - | 109,650 | 0.3 |
| 767 | โฉนด | 6119 | 30407 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 14 | 14 | 6,450 | 90,300 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300 | - | - | 90,300 | 0.3 |
| 768 | โฉนด | 6121 | 30409 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 769 | โฉนด | 6123 | 30411 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 37 | 37 | 6,450 | 238,650 | 267 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 45 | 100 | 6,750 | 303,750 | 40 | 212,625 | 91,125 | 329,775 | - | - | 329,775 | 0.02 | |
| 770 | โฉนด | 6124 | 30412 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 23 | 23 | 6,450 | 148,350 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,350 | - | - | 148,350 | 0.3 |
| 771 | โฉนด | 6125 | 30413 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 6,450 | 135,450 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,450 | - | - | 135,450 | 0.3 |
| 772 | โฉนด | 6127 | 30415 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 773 | โฉนด | 6128 | 30416 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 22 | 22 | 10,000 | 220,000 | 268 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 64 | 100 | 6,600 | 422,400 | 5 | 25,344 | 397,056 | 617,056 | - | - | 617,056 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 774 | โฉนด | 6130 | 30418 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 21 | 21 | 10,000 | 210,000 | 269 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 37 | 786,720 | 405,280 | 615,280 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | - | 123,056 | - | 123,056 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | 184,584 | 184,584 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 307,640 | 307,640 | - | - |
| 775 | โฉนด | 6132 | 30420 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 22 | 122 | 2,500 | 305,000 | 270 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 18 | 309,920 | 882,080 | 1,187,080 | - | - | 1,187,080 | 0.3 | |
| 776 | โฉนด | 6133 | 30421 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 2 | 40 | 240 | 2,500 | 600,000 | 271 | 400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น | ตึก | 3 | 1350 | 100 | 7,450 | 10,057,500 | 25 | 4,023,000 | 6,034,500 | 6,634,500 | - | - | 6,634,500 | 0.3 | |
| 777 | โฉนด | 6134 | 30422 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 77 | 177 | 1,950 | 345,150 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,150 | - | - | 345,150 | 0.02 | |
| 778 | โฉนด | 6135 | 30423 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 95 | 195 | 1,950 | 380,250 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,250 | - | - | 380,250 | 0.3 | |
| 779 | โฉนด | 6137 | 30425 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 17 | 117 | 2,500 | 292,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,500 | - | 292,500 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 780 | โฉนด | 6138 | 30426 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 55.3 | 55.3 | 4,000 | 221,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,200 | - | - | 221,200 | 0.3 | | |
| 781 | โฉนด | 6139 | 30427 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | - | 108,000 | 0.3 | | |
| 782 | โฉนด | 6140 | 30428 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | - | 108,000 | 0.3 | | |
| 783 | โฉนด | 6143 | 30431 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | - | 108,000 | 0.3 | | |
| 784 | โฉนด | 6144 | 30432 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 785 | โฉนด | 6153 | 30441 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | - | 108,000 | 0.3 | | |
| 786 | โฉนด | 6154 | 30442 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 27 | 27 | 4,000 | 108,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000 | - | - | 108,000 | 0.3 | | |
| 787 | โฉนด | 6163 | 30451 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26.6 | 26.6 | 3,050 | 81,130 | 27 | 510-กวดาคาร 1ชั้น | ตึก | 3 | 80 | 100 | 6,200 | 496,000 | 4 | 19,840 | 476,160 | 557,290 | - | - | 557,290 | 0.3 |
| | | | | | 2 | 1 | 3 | 0 | 700 | 3,050 | 2,135,000 | 27 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 140 | 100 | 6,750 | 945,000 | 20 | 283,500 | 661,500 | 2,796,500 | - | 2,796,500 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 788 | โฉนด | 6171 | 30459 | ต.หัวไทร | 4 | 1 | 0 | 52 | 452 | 1,950 | 881,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 881,400 | - | - | 881,400 | 0.3 | |
| 789 | โฉนด | 6172 | 30460 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 0 | 100 | 4,850 | 485,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,000 | - | - | 485,000 | 0.3 | |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 31 | 1531 | 4,850 | 7,425,350 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,425,350 | - | - | 7,425,350 | 0.01 | |
| 790 | โฉนด | 6173 | 30461 | ต.หัวไทร | 4 | 2 | 2 | 11 | 1011 | 2,250 | 2,274,750 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,274,750 | - | - | 2,274,750 | 0.3 | |
| | | | | | 3 | 1 | 1 | 4 | 504 | 2,250 | 1,134,000 | 274 | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น | ตึก | 3 | 192 | 100 | 2,450 | 470,400 | 16 | 103,488 | 366,912 | 1,500,912 | - | - | 1,500,912 | 0.3 |
| 791 | โฉนด | 6182 | 30470 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 792 | โฉนด | 6185 | 30473 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 55 | 55 | 5,000 | 275,000 | 275 | 400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น | ตึก | - | 675 | 100 | 7,450 | 5,028,750 | 26 | 2,112,075 | 2,916,675 | 3,191,675 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | 319,168 | - | - | 319,168 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | 319,168 | - | - | 319,168 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรากาซี(ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|---|--|---------------------|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|-------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | | | | | | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 6.67 | - | - | - | - | - | - | - | 212,885 | 212,885 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 6.67 | - | - | - | - | - | - | - | 212,885 | - | 212,885 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 532,052 | 532,052 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 532,052 | - | 532,052 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 532,052 | 532,052 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 16.67 | - | - | - | - | - | - | - | 532,052 | - | 532,052 | 0.02 |
| 793 | โลนด | 6186 | 30474 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 57 | 57 | 5,000 | 285,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,000 | - | - | 285,000 | 0.02 |
| 794 | โลนด | 6187 | 30475 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 56 | 56 | 5,000 | 280,000 | 276 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 240 | 100 | 5,500 | 1,320,000 | 25 | 1,122,000 | 198,000 | 478,000 | - | - | 478,000 | 0.3 | |
| 795 | โลนด | 6188 | 30476 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 54 | 54 | 5,000 | 270,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000 | - | - | 270,000 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 109 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 796 | โฉนด | 6190 | 30478 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 797 | โฉนด | 6191 | 30479 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 15 | 15 | 7,500 | 112,500 | 277 | 400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น | ตึก | - | 630 | 100 | 7,450 | 4,693,500 | 23 | 1,689,660 | 3,003,840 | 3,116,340 | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 890,338 | - | 890,338 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 890,338 | 890,338 | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 890,338 | 890,338 | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3.5 คาดฟ้า | - | 2 | - | 14.29 | - | - | - | - | - | - | - | 445,325 | 445,325 | - | - | - |
| 798 | โฉนด | 6192 | 30480 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 7,500 | 157,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,500 | - | - | 157,500 | 0.3 | |
| 799 | โฉนด | 6193 | 30481 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 57 | 57 | 6,000 | 342,000 | 278 | 506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น | ตึก | 3 | 288 | 100 | 9,350 | 2,692,800 | 25 | 1,077,120 | 1,615,680 | 1,957,680 | - | - | - | 1,957,680 | 0.3 | |
| 800 | โฉนด | 6201 | 30489 | ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 20 | 20 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 801 | โฉนด | 6204 | 30492 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 3 | 3 | 303 | 4,850 | 1,469,550 | 279 | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป | ตึก | 3 | 560 | 100 | 3,400 | 1,904,000 | 11 | 228,480 | 1,675,520 | 3,145,070 | - | - | 3,145,070 | 0.3 |
| 802 | โฉนด | 6206 | 30494 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 803 | โฉนด | 6215 | 30510 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 804 | โฉนด | 6216 | 30511 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 805 | โฉนด | 6217 | 30512 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 65 | 165 | 5,000 | 825,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 825,000 | - | - | 825,000 | 0.3 |
| 806 | โฉนด | 6220 | 30515 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 6 | 1 | 98 | 2598 | 2,500 | 6,495,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,495,000 | - | 6,495,000 | - | - |
| 807 | โฉนด | 6221 | 30516 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 22 | 122 | 2,500 | 305,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,000 | - | 305,000 | - | - |
| 808 | โฉนด | 6222 | 30517 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 35 | 35 | 3,750 | 131,250 | 280 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 6,750 | 864,000 | 10 | 86,400 | 777,600 | 908,850 | - | 908,850 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50 | 50 | 3,750 | 187,500 | 281 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 10 | 129,600 | 1,166,400 | 1,353,900 | - | 1,353,900 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 80.3 | 280.3 | 3,750 | 1,051,125 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,051,125 | - | - | 1,051,125 | 0.01 |
| 809 | โฉนด | 6223 | 30518 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 34 | 34 | 5,000 | 170,000 | 282 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 126 | 100 | 6,750 | 850,500 | 20 | 255,150 | 595,350 | 765,350 | - | 765,350 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 30 | 230 | 5,000 | 1,150,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,150,000 | - | - | 1,150,000 | 0.01 |
| 810 | โฉนด | 6224 | 30519 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 811 | โฉนด | 6227 | 30522 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 812 | โฉนด | 6230 | 30525 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 5 | 2 | 3 | 2203 | 1,950 | 4,295,850 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,295,850 | - | - | 4,295,850 | 0.3 |
| 813 | โฉนด | 6231 | 30526 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 64 | 164 | 4,000 | 656,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,000 | - | - | 656,000 | 0.3 |
| 814 | โฉนด | 6232 | 30527 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 8 | 0 | 69 | 3269 | 3,000 | 9,807,000 | 283 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 375 | 100 | 2,450 | 918,750 | 10 | 91,875 | 826,875 | 10,633,875 | - | - | 10,633,875 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 815 | โฉนด | 6233 | 30528 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 26 | 26 | 5,000 | 130,000 | 284 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 84 | 100 | 6,750 | 567,000 | 21 | 181,440 | 385,560 | 515,560 | - | 515,560 | - | - |
| 816 | โฉนด | | 30529 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 63 | 63 | 5,000 | 315,000 | 285 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 168 | 100 | 6,750 | 1,134,000 | 25 | 453,600 | 680,400 | 995,400 | - | 995,400 | - | - |
| 817 | โฉนด | 6235 | 30530 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 2 | 24 | 224 | 5,000 | 1,120,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000 | - | - | 1,120,000 | 0.3 | |
| 818 | โฉนด | 6236 | 30531 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 2 | 2 | 45 | 1045 | 3,550 | 3,709,750 | 286 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 336 | 100 | 6,750 | 2,268,000 | 15 | 453,600 | 1,814,400 | 5,524,150 | - | 5,524,150 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 287 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 432 | 100 | 6,750 | 2,916,000 | 20 | 874,800 | 2,041,200 | 2,041,200 | - | 2,041,200 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 288 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 153 | 100 | 6,750 | 1,032,750 | 20 | 309,825 | 722,925 | 722,925 | - | 722,925 | - | - |
| 819 | โฉนด | 6244 | 30539 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 820 | โฉนด | 6271 | 30562 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 821 | โฉนด | 6272 | 30563 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| 822 | โฉนด | 6273 | 30564 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 823 | โฉนด | 6274 | 30565 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 824 | โฉนด | 6276 | 30567 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 825 | โฉนด | 6277 | 30568 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 826 | โฉนด | 6291 | 30582 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 827 | โฉนด | 6293 | 30584 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 828 | โฉนด | 6302 | 30593 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 38 | 138 | 3,750 | 517,500 | 289 | 510- ภัตตาคาร 1ชั้น | ตึก | 3 | 280 | 100 | 6,200 | 1,736,000 | 1 | 17,360 | 1,718,640 | 2,236,140 | - | - | 2,236,140 | 0.3 | | | | | | | | |
| 829 | โฉนด | 6303 | 30594 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 3 | 72 | 372 | 2,000 | 744,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,000 | - | - | 744,000 | 0.3 | | | | | | | | |
| 830 | โฉนด | 6304 | 30595 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 2 | 44.6 | 244.6 | 2,000 | 489,200 | 290 | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 20 | 324,000 | 756,000 | 1,245,200 | - | 1,245,200 | - | - | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 831 | โฉนด | 6305 | 30596 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 7 | 107 | 2,500 | 267,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,500 | - | - | 267,500 | 0.3 | | |
| 832 | โฉนด | 6310 | 30601 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 93 | 93 | 1,250 | 116,250 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,250 | - | 116,250 | - | - | | |
| 833 | โฉนด | 6313 | 30604 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 78 | 78 | 2,000 | 156,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000 | - | 156,000 | - | - | | |
| 834 | โฉนด | 6314 | 30618 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 835 | โฉนด | 6315 | 30619 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 836 | โฉนด | 6387 | 30691 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 837 | โฉนด | 6408 | 30712 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 838 | โฉนด | 6411 | 30715 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 839 | โฉนด | 6545 | 30942 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | |
| 840 | โฉนด | 6547 | 30944 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 841 | โฉนด | 6548 | 30945 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 25 | 25 | 5,000 | 125,000 | 291 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 7 | 52,920 | 703,080 | 828,080 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,020 | - | 207,020 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,020 | 207,020 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,040 | 414,040 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 842 | โฉนด | 6555 | 30952 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 843 | โฉนด | 6556 | 30953 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 844 | โฉนด | 6557 | 30954 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 88.7 | 88.7 | 2,850 | 252,795 | | | | | | | | | | | | | | 252,795 | - | - | 252,795 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.3 | | |
| 845 | โฉนด | 6558 | 30955 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 846 | โฉนด | 6561 | 30958 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 847 | โฉนด | 6571 | 30968 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 848 | โฉนด | 6578 | 30975 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 849 | โฉนด | 6579 | 30976 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 850 | โฉนด | 6587 | 30984 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 851 | โฉนด | 6588 | 30985 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 852 | โฉนด | 6589 | 30986 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 853 | โฉนด | 6590 | 30987 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 854 | โฉนด | 6591 | 30988 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 855 | โฉนด | 6592 | 30989 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 856 | โฉนด | 6593 | 30990 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 857 | โฉนด | 6594 | 30991 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 858 | โฉนด | 6595 | 30992 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 859 | โฉนด | 6596 | 30993 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 860 | โฉนด | 6597 | 30994 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 861 | โฉนด | 6598 | 30995 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 862 | โฉนด | 6600 | 30997 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 863 | โฉนด | 6793 | 31806 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 118 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากำไร (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | |
| 864 | โฉนด | 4446 | 31844 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 865 | โฉนด | 4481 | 31857 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 866 | โฉนด | 6828 | 31864 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 867 | โฉนด | 4467 | 31943 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 868 | โฉนด | 6839 | 31954 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 869 | โฉนด | 6833 | 31964 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 49.2 | 49.2 | 2,500 | 123,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 870 | โฉนด | 6865 | 31990 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,600 | 118,800 | 29 | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 27 | 332,640 | 423,360 | 542,160 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 871 | โฉนด | 4483 | 32059 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 872 | โฉนด | 4499 | 32063 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 119 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 873 | โฉนด | 4511 | 32268 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 874 | โฉนด | 6913 | 32371 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 875 | โฉนด | 6932 | 32556 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 876 | โฉนด | 6985 | 32592 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 877 | โฉนด | 6982 | 32673 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 878 | โฉนด | 4494 | 32680 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 879 | โฉนด | 7023 | 32684 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 880 | โฉนด | 7025 | 32686 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 881 | โฉนด | 4532 | 32783 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 882 | โฉนด | 7053 | 32836 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 53.7 | 53.7 | 4,000 | 214,800 | 293 | 510-กวดาคาร 1ชั้น | ตึก | 3 | 198 | 100 | 6,200 | 1,227,600 | 16 | 270,072 | 957,528 | 1,172,328 | - | - | 1,172,328 | 0.3 |
| 883 | โฉนด | 6976 | 32837 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 884 | โฉนด | 7081 | 32939 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 885 | โฉนด | 7082 | 32940 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 886 | โฉนด | 4700 | 33187 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 887 | โฉนด | 7142 | 33195 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 888 | โฉนด | 7040 | 33211 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 889 | โฉนด | 7130 | 33253 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 34.2 | 34.2 | 7,500 | 256,500 | 294 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 7,450 | 1,490,000 | 20 | 447,000 | 1,043,000 | 1,299,500 | - | - | 1,299,500 | 0.3 |
| 890 | โฉนด | 7192 | 33284 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30.3 | 30.3 | 10,000 | 303,000 | 295 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 320 | 100 | 6,600 | 2,112,000 | 27 | 929,280 | 1,182,720 | 1,485,720 | - | - | 1,485,720 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 121 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 891 | โฉนด | 7193 | 33285 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30 | 30 | 10,000 | 300,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000 | - | - | 300,000 | 0.3 | |
| 892 | โฉนด | 7194 | 33286 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30.5 | 30.5 | 10,000 | 305,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,000 | - | - | 305,000 | 0.3 | |
| 893 | โฉนด | 7195 | 33287 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30.8 | 30.8 | 10,000 | 308,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,000 | - | - | 308,000 | 0.3 | |
| 894 | โฉนด | 7129 | 33791 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 94.2 | 194.2 | 7,500 | 1,456,500 | 296 | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก | 3 | 720 | 100 | 7,500 | 5,400,000 | 3 | 162,000 | 5,238,000 | 6,694,500 | - | - | 6,694,500 | 0.3 |
| 895 | โฉนด | 4717 | 33810 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 896 | โฉนด | 7188 | 33811 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 897 | โฉนด | 7204 | 33874 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 898 | โฉนด | 4714 | 33902 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 899 | โฉนด | 4715 | 33903 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 53.5 | 53.5 | 2,000 | 107,000 | 297 | 400-ประเภทตึกแถว 6 ชั้น | ตึก | 3 | 672 | 100 | 7,450 | 5,006,400 | 20 | 1,501,920 | 3,504,480 | 3,611,480 | - | - | 3,611,480 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 122 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | |
| 900 | โฉนด | 4687 | 33935 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 901 | โฉนด | 4688 | 33936 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 902 | โฉนด | 4690 | 33937 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 903 | โฉนด | 4689 | 33938 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 904 | โฉนด | 4732 | 34447 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 905 | โฉนด | 7279 | 34468 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 3 | 84.7 | 384.7 | 4,000 | 1,538,800 | 298 | 510-กวดาคาร 1ชั้น | ตึก | 3 | 54 | 100 | 6,200 | 334,800 | 8 | 26,784 | 308,016 | 1,846,816 | - | - | 1,846,816 | 0.3 | | | | | | | | | | | | | |
| 906 | โฉนด | 7280 | 34469 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 3 | 84.7 | 384.7 | 4,000 | 1,538,800 | | | | | | | | | | | | 1,538,800 | - | 1,538,800 | - | - | | | | | | | | | | | | | |
| 907 | โฉนด | 7281 | 34470 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 908 | โฉนด | 7257 | 34494 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--------|---|---|---|---|-----|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 909 | โฉนด | 7259 | 34496 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 910 | โฉนด | 4736 | 34644 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 911 | โฉนด | 4749 | 34645 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 912 | โฉนด | 7220 | 34684 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 49.8 | 49.8 | 6,450 | 321,210 | 299 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 200 | 100 | 6,750 | 1,350,000 | 18 | 351,000 | 999,000 | 1,320,210 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 17.5 | - | - | - | - | - | - | - | 231,037 | - | 231,037 | - | - | - | - | - | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 32.5 | - | - | - | - | - | - | - | 429,068 | 429,068 | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 660,105 | 660,105 | - | - | - | - | - | - | - | |
| 913 | โฉนด | 7366 | 34893 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 58.7 | 58.7 | 1,500 | 88,050 | 300 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 96 | 100 | 6,750 | 648,000 | 1 | 6,480 | 641,520 | 729,570 | - | - | - | 729,570 | - | - | - | - | - | 0.3 | |
| 914 | โฉนด | 7367 | 34894 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 42.1 | 42.1 | 1,500 | 63,150 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,150 | - | - | - | 63,150 | - | - | - | - | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | | | | | | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| 915 | โฉนด | 7383 | 34967 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 916 | โฉนด | 7383 | 34976 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 57 | 157 | 2,500 | 392,500 | 301 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 2 | 96 | 100 | 6,750 | 648,000 | 25 | 550,800 | 97,200 | 489,700 | - | 489,700 | - | - | - | |
| 917 | โฉนด | 4776 | 34978 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 918 | โฉนด | 4777 | 34979 | ต.หน้าสตน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 919 | โฉนด | 7310 | 35800 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 920 | โฉนด | 7408 | 35817 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 921 | โฉนด | 7420 | 35846 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 922 | โฉนด | 7402 | 36086 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 923 | โฉนด | 7403 | 36087 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 924 | โฉนด | 4802 | 36106 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 925 | โฉนด | 4832 | 36139 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 926 | โฉนด | 7486 | 36926 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 23.9 | 23.9 | 8,000 | 191,200 | 302 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 18 | 278,928 | 793,872 | 985,072 | - | - | 985,072 | 0.02 | |
| 927 | โฉนด | 4857 | 37028 | ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 49 | 49 | 2,000 | 98,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,000 | - | - | 98,000 | 0.3 | |
| 928 | โฉนด | 7498 | 37042 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 929 | โฉนด | 7226 | 37043 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 930 | โฉนด | 7531 | 37709 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 931 | โฉนด | 7662 | 37820 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 39.8 | 39.8 | 2,500 | 99,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,500 | - | - | 99,500 | 0.3 | |
| 932 | โฉนด | 7661 | 37887 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 933 | โฉนด | 7536 | 3797/2 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 48.5 | 48.5 | 7,000 | 339,500 | 30/3 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 224 | 100 | 7,450 | 1,668,800 | 16 | 367,136 | 1,301,664 | 1,641,164 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | 468,881 | - | 468,881 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 21.43 | - | - | - | - | - | - | 351,701 | 351,701 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 820,582 | 820,582 | - | - |
| 934 | โฉนด | 7537 | 3797/3 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 935 | โฉนด | 7538 | 3797/4 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.5 | 29.5 | 7,000 | 206,500 | 30/4 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 20 | 357,600 | 834,400 | 1,040,900 | - | - | 1,040,900 | 0.3 |
| 936 | โฉนด | 7538 | 3797/5 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.5 | 29.5 | 7,000 | 206,500 | 30/5 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 17 | 257,472 | 815,328 | 1,021,828 | - | - | 1,021,828 | 0.3 |
| 937 | โฉนด | 7554 | 3798/5 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 938 | โฉนด | 7551 | 3799/5 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 127 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 939 | โฉนด | 7546 | 37999 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | |
| 940 | โฉนด | 7423 | 38037 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | |
| 941 | โฉนด | 7606 | 38083 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.8 | 29.8 | 7,000 | 208,600 | 306 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 72 | 100 | 6,750 | 486,000 | 20 | 145,800 | 340,200 | 548,800 | - | - | 548,800 | 0.3 | |
| 942 | โฉนด | 7607 | 38084 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | | |
| 943 | โฉนด | 7608 | 38085 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 50 | 50 | 7,000 | 350,000 | 307 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | - | 162 | 100 | 6,750 | 1,093,500 | 15 | 218,700 | 874,800 | 1,224,800 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 44.44 | - | - | - | - | - | - | - | 544,301 | - | 544,301 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 55.56 | - | - | - | - | - | - | - | 680,499 | 680,499 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 52.1 | 52.1 | 7,000 | 364,700 | 308 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 3 | 60 | 100 | 6,750 | 405,000 | 15 | 81,000 | 324,000 | 688,700 | - | - | 688,700 | 0.3 | |
| 944 | โฉนด | 7520 | 38103 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|-----------------------------------|------------------------|---|-----|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 945 | โฉนด | 7521 | 38104 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 946 | โฉนด | 7611 | 38166 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 947 | โฉนด | 5150 | 38299 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 18.1 | 18.1 | 2,000 | 36,200 | 309 | 400-ประเภทตึกแถว 6.5 ชั้น | ตึก | 3 | 728 | 100 | 7,450 | 5,423,600 | 18 | 1,410,136 | 4,013,464 | 4,049,664 | - | - | - | 4,049,664 | - | 0.3 | | | |
| 948 | โฉนด | 7653 | 38678 | ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 35.8 | 35.8 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 949 | โฉนด | 5146 | 38790 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 950 | โฉนด | 5147 | 38792 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 951 | โฉนด | 7792 | 39011 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19.9 | 19.9 | 10,000 | 199,000 | 310 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 72 | 100 | 7,450 | 536,400 | 16 | 118,008 | 418,392 | 617,392 | - | - | - | 617,392 | - | 0.3 | | | |
| 952 | โฉนด | 7826 | 39069 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25.5 | 25.5 | 3,000 | 76,500 | 311 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | 2 | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 8 | 116,640 | 1,179,360 | 1,255,860 | - | 1,255,860 | - | - | - | - | | | |
| 953 | โฉนด | 7772 | 39112 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 954 | โฉนด | 7906 | 40640 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 25.1 | 25.1 | 3,000 | 75,300 | 312 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 72 | 100 | 6,750 | 486,000 | 9 | 43,740 | 442,260 | 517,560 | - | 517,560 | - | - |
| 955 | โฉนด | 7907 | 40641 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 23.9 | 23.9 | 3,000 | 71,700 | 313 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 168 | 100 | 6,750 | 1,134,000 | 8 | 102,060 | 1,031,940 | 1,103,640 | - | 1,103,640 | - | - |
| 956 | โฉนด | 8210 | 40759 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 47.2 | 47.2 | 6,000 | 283,200 | 314 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 240 | 100 | 7,450 | 1,788,000 | 11 | 214,560 | 1,573,440 | 1,856,640 | - | - | 1,856,640 | 0.3 |
| 957 | โฉนด | 8244 | 40779 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 49.5 | 149.5 | 3,000 | 448,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,500 | - | - | 448,500 | 0.3 |
| 958 | โฉนด | 8231 | 40819 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 24.8 | 24.8 | 2,500 | 62,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,000 | - | 62,000 | - | - |
| 959 | โฉนด | 5356 | 41004 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 960 | โฉนด | 5358 | 41006 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 961 | โฉนด | 5480 | 41736 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 962 | โฉนด | 8194 | 41820 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 963 | โฉนด | 5509 | 41935 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 5 | 0 | 0 | 33.4 | 33.4 | 8,000 | 267,200 | 315 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 216 | 100 | 6,750 | 1,458,000 | 15 | 291,600 | 1,166,400 | 1,433,600 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 27.78 | - | - | - | - | - | - | - | 398,254 | - | 398,254 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 22.22 | - | - | - | - | - | - | - | 318,546 | 318,546 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 716,800 | 716,800 | - | - |
| 964 | โฉนด | 5600 | 42186 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 2 | 0 | 0 | 82.1 | 82.1 | 4,800 | 394,080 | 316 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 216 | 100 | 6,750 | 1,458,000 | 10 | 145,800 | 1,312,200 | 1,706,280 | - | 1,706,280 | - | - | |
| 965 | โฉนด | 8314 | 42228 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 50.5 | 50.5 | 6,600 | 333,300 | 317 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 480 | 100 | 6,600 | 3,168,000 | 31 | 1,647,360 | 1,520,640 | 1,853,940 | - | - | 1,853,940 | 0.3 | |
| 966 | โฉนด | 8315 | 42229 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 54.3 | 54.3 | 6,600 | 358,380 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,380 | - | - | 358,380 | 0.3 | |
| 967 | โฉนด | 8316 | 42230 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 73.9 | 73.9 | 2,500 | 184,750 | 318 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 180 | 100 | 6,750 | 1,215,000 | 20 | 364,500 | 850,500 | 1,035,250 | - | 1,035,250 | - | - | |
| 968 | โฉนด | 8317 | 42231 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 44.7 | 44.7 | 4,950 | 221,265 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,265 | - | 221,265 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 969 | โฉนด | 8313 | 42232 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 27.9 | 27.9 | 6,600 | 184,140 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,140 | - | - | 184,140 | 0.3 | | | |
| 970 | โฉนด | 8327 | 42346 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 971 | โฉนด | 5611 | 42411 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 972 | โฉนด | 8345 | 42416 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 37 | 37 | 6,450 | 238,650 | 319 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 64 | 100 | 6,750 | 432,000 | 25 | 172,800 | 259,200 | 497,850 | - | - | 497,850 | 0.3 | |
| 973 | โฉนด | 8918 | 42581 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 22 | 22 | 3,000 | 66,000 | 320 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 168 | 100 | 6,750 | 1,134,000 | 2 | 22,680 | 1,111,320 | 1,177,320 | - | 1,177,320 | - | - | |
| 974 | โฉนด | 5621 | 42632 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 975 | โฉนด | 8390 | 42703 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 69 | 69 | 4,000 | 276,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,000 | - | - | 276,000 | 0.3 |
| 976 | โฉนด | 8407 | 42723 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 50 | 50 | 4,800 | 240,000 | 321 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 120 | 100 | 6,750 | 810,000 | 5 | 40,500 | 769,500 | 1,009,500 | - | 1,009,500 | - | - | |
| 977 | โฉนด | 8413 | 42806 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 59 | 59 | 5,000 | 295,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,000 | - | - | 295,000 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 978 | โฉนด | 8414 | 42807 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 1 | 12 | 112 | 2,500 | 280,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000 | - | - | 280,000 | 0.3 | | |
| 979 | โฉนด | 8415 | 42808 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 21 | 121 | 2,500 | 302,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,500 | - | 302,500 | - | - | | |
| 980 | โฉนด | 8433 | 42842 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 46 | 46 | 6,500 | 299,000 | 322 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 126 | 100 | 6,750 | 850,500 | 9 | 76,545 | 773,955 | 1,072,955 | - | - | 1,072,955 | 0.02 |
| 981 | โฉนด | 8431 | 42862 | ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 18 | 18 | 6,500 | 117,000 | 323 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 126 | 100 | 6,750 | 850,500 | 4 | 34,020 | 816,480 | 933,480 | - | 933,480 | - | - |
| 982 | โฉนด | 5639 | 42897 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 983 | โฉนด | 5643 | 42901 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 984 | โฉนด | 5644 | 42902 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 985 | โฉนด | 8474 | 42951 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 986 | โฉนด | 8506 | 43031 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 38 | 38 | 3,000 | 114,000 | 324 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 18 | 196,560 | 559,440 | 673,440 | - | 673,440 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 987 | โฉนด | 8512 | 43038 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 24 | 24 | 6,600 | 158,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,400 | - | - | 158,400 | 0.3 | | | | |
| 988 | โฉนด | 8507 | 43094 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 54.8 | 54.8 | 6,450 | 353,460 | 325 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 144 | 100 | 6,750 | 972,000 | 8 | 77,760 | 894,240 | 1,247,700 | - | 1,247,700 | - | - | | |
| 989 | โฉนด | 8568 | 43146 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 71.7 | 71.7 | 6,000 | 430,200 | 326 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 192 | 100 | 6,750 | 1,296,000 | 11 | 155,520 | 1,140,480 | 1,570,680 | - | - | - | - | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 37.5 | - | - | - | - | - | 589,005 | - | 589,005 | 0.3 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 62.5 | - | - | - | - | - | 981,675 | 981,675 | - | - | | | |
| 990 | โฉนด | 5662 | 43244 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 29 | 29 | 2,000 | 58,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,000 | - | - | 58,000 | 0.3 | |
| 991 | โฉนด | 8567 | 43415 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 40 | 40 | 6,000 | 240,000 | 327 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 144 | 100 | 6,600 | 950,400 | 11 | 114,048 | 836,352 | 1,076,352 | - | - | 1,076,352 | 0.3 | | |
| 992 | โฉนด | 8571 | 43436 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 75 | 75 | 4,000 | 300,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000 | - | - | 300,000 | 0.3 | |
| 993 | โฉนด | 8572 | 43437 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 74 | 74 | 4,000 | 296,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,000 | - | - | 296,000 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 994 | โฉนด | 8573 | 43438 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 74 | 74 | 4,000 | 296,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,000 | - | - | 296,000 | 0.3 |
| 995 | โฉนด | 8590 | 43510 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 6,600 | 165,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000 | - | - | 165,000 | 0.3 |
| 996 | โฉนด | 5722 | 43838 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 997 | โฉนด | 8754 | 44160 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 998 | โฉนด | 8764 | 44260 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 7 | 107 | 3,000 | 321,000 | 328 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 220 | 100 | 6,750 | 1,485,000 | 14 | 267,300 | 1,217,700 | 1,538,700 | - | 1,538,700 | - | - |
| 999 | โฉนด | 8765 | 44261 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 13 | 113 | 3,000 | 339,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,000 | - | 339,000 | - | - |
| 1000 | โฉนด | 8766 | 44262 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 1 | 18 | 118 | 3,000 | 354,000 | 329 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 17 | 388,800 | 1,231,200 | 1,585,200 | - | 1,585,200 | - | - |
| 1001 | โฉนด | 5784 | 44416 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1002 | โฉนด | 5766 | 44487 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 0 | 21 | 21 | 1,500 | 31,500 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500 | - | 31,500 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากำหนด (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 1003 | โฉนด | 8871 | 44518 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 1004 | โฉนด | 8873 | 44520 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 1005 | โฉนด | 8940 | 44717 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 98.2 | 98.2 | 4,800 | 471,360 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,360 | - | - | 471,360 | 0.3 | | | |
| 1006 | โฉนด | 8921 | 44740 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 13.2 | 13.2 | 2,500 | 33,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000 | - | 33,000 | - | - | | | |
| 1007 | โฉนด | 8922 | 44741 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 11.6 | 11.6 | 6,600 | 76,560 | 330 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 108 | 100 | 6,600 | 712,800 | 25 | 285,120 | 427,680 | 504,240 | - | - | 504,240 | 0.3 | |
| 1008 | โฉนด | 8923 | 44742 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 12.4 | 12.4 | 4,800 | 59,520 | 331 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | 2 | 48 | 100 | 6,750 | 324,000 | 17 | 77,760 | 246,240 | 305,760 | - | 305,760 | - | - | |
| 1009 | โฉนด | 5846 | 44770 | ต.หน้าสถานี | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 1010 | โฉนด | 8976 | 44820 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 1011 | โฉนด | 8960 | 44830 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21.1 | 21.1 | 10,000 | 211,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,000 | - | - | 211,000 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 136 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | |
| 1012 | โฉนด | 5850 | 44891 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1013 | โฉนด | 5851 | 44892 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1014 | โฉนด | 1790 | 45348 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 81 | 181 | 2,250 | 407,250 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1015 | โฉนด | 9096 | 45402 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 50 | 50 | 4,000 | 200,000 | 332 | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น | ตึก | 3 | 200 | 100 | 2,450 | 490,000 | 7 | 34,300 | 455,700 | 655,700 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1016 | โฉนด | 9189 | 45500 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 24.7 | 24.7 | 6,600 | 163,020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1017 | โฉนด | 5927 | 45532 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1018 | โฉนด | 9227 | 45732 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 4 | 0 | 0 | 71.7 | 71.7 | 1,500 | 107,550 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1019 | โฉนด | 9217 | 45832 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1020 | โฉนด | 9292 | 45981 | ต.หัวไทร | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1021 | โฉนด | 5807 | 46043 | หมู่ 7 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 25 | 25 | 8,000 | 200,000 | 333 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 3 | 80 | 100 | 6,750 | 540,000 | 6 | 32,400 | 507,600 | 707,600 | - | - | 707,600 | 0.3 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 41.8 | 341.8 | 8,000 | 2,734,400 | 334 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 476 | 100 | 6,750 | 3,213,000 | 15 | 642,600 | 2,570,400 | 5,304,800 | - | 5,304,800 | - | - |
| 1022 | โฉนด | 9231 | 46082 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 37.3 | 37.3 | 3,250 | 121,225 | 335 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 2,450 | 343,000 | 8 | 27,440 | 315,560 | 436,785 | - | - | 436,785 | 0.3 |
| 1023 | โฉนด | 9232 | 46083 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 21.1 | 21.1 | 3,250 | 68,575 | 336 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 108 | 100 | 6,750 | 729,000 | 6 | 43,740 | 685,260 | 753,835 | - | 753,835 | - | - |
| 1024 | โฉนด | 9329 | 46253 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 35.2 | 35.2 | 6,450 | 227,040 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,040 | - | 227,040 | - | - |
| 1025 | โฉนด | 6019 | 46256 | ต.หน้าสวน | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1026 | โฉนด | 9435 | 46541 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 0 | 58.5 | 58.5 | 4,000 | 234,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,000 | - | - | 234,000 | 0.3 |
| 1027 | โฉนด | 9481 | 46635 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 44 | 44 | 3,000 | 132,000 | 337 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 6,600 | 369,600 | 16 | 81,312 | 288,288 | 420,288 | - | - | 420,288 | 0.3 |
| 1028 | โฉนด | 9482 | 46636 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 44.7 | 44.7 | 3,000 | 134,100 | 338 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 6,600 | 369,600 | 16 | 81,312 | 288,288 | 422,388 | - | - | 422,388 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1029 | โฉนด | 9483 | 46637 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 55.4 | 55.4 | 3,000 | 166,200 | 339 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 2 | 56 | 100 | 6,600 | 369,600 | 16 | 81,312 | 288,288 | 454,488 | - | - | 454,488 | 0.02 |
| 1030 | โฉนด | 9536 | 46857 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 11.4 | 11.4 | 2,500 | 28,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500 | - | 28,500 | - | - |
| 1031 | โฉนด | 9537 | 46858 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 11.2 | 11.2 | 2,500 | 28,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,000 | - | 28,000 | - | - |
| 1032 | โฉนด | 9672 | 47317 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 28.5 | 28.5 | 7,500 | 213,750 | 340 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 15 | 190,720 | 762,880 | 976,630 | - | - | 976,630 | 0.3 |
| 1033 | โฉนด | 9750 | 47708 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 43 | 143 | 4,000 | 572,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 572,000 | - | - | 572,000 | 0.3 |
| 1034 | โฉนด | 9755 | 47848 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 17.8 | 117.8 | 3,000 | 353,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,400 | - | - | 353,400 | 0.3 |
| 1035 | โฉนด | 9756 | 47849 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 4 | 0 | 1 | 29.9 | 129.9 | 3,000 | 389,700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,700 | - | - | 389,700 | 0.3 |
| 1036 | โฉนด | 9788 | 48002 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 20.6 | 20.6 | 3,000 | 61,800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,800 | - | 61,800 | - | - |
| 1037 | โฉนด | 9713 | 48341 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19.5 | 19.5 | 4,800 | 93,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,600 | - | - | 93,600 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1038 | โฉนด | 9970 | 48629 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 1 | 24 | 124 | 2,250 | 279,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,000 | - | 279,000 | - | - | | |
| 1039 | โฉนด | 10101 | 49180 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 17.1 | 17.1 | 4,800 | 82,080 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,080 | - | - | 82,080 | 0.3 | | |
| 1040 | โฉนด | 10091 | 49229 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 44.6 | 244.6 | 2,000 | 489,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,200 | - | 489,200 | - | - | | |
| 1041 | โฉนด | 10184 | 49431 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 45.3 | 45.3 | 3,000 | 135,900 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,900 | - | - | 135,900 | 0.3 | | |
| 1042 | โฉนด | 10185 | 49432 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30.9 | 30.9 | 3,000 | 92,700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,700 | - | - | 92,700 | 0.3 | | |
| 1043 | โฉนด | 10186 | 49433 | ต.หัวไทร | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 1044 | โฉนด | 10187 | 49434 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.8 | 29.8 | 3,000 | 89,400 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,400 | - | - | 89,400 | 0.3 | | |
| 1045 | โฉนด | 10187 | 49435 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30.02 | 30.02 | 3,000 | 90,060 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,060 | - | - | 90,060 | 0.3 | | |
| 1046 | โฉนด | 10189 | 49436 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.7 | 29.7 | 3,000 | 89,100 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,100 | - | - | 89,100 | 0.3 | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1047 | โฉนด | 10190 | 49437 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.3 | 29.3 | 3,000 | 87,900 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900 | - | - | 87,900 | 0.3 | |
| 1048 | โฉนด | 10191 | 49438 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.4 | 29.4 | 3,000 | 88,200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,200 | - | - | 88,200 | 0.3 | |
| 1049 | โฉนด | 10192 | 49439 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 29.4 | 29.4 | 3,000 | 88,200 | 341 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 504 | 100 | 7,450 | 3,754,800 | 40 | 2,628,360 | 1,126,440 | 1,214,640 | - | - | 1,214,640 | 0.3 |
| 1050 | โฉนด | 10308 | 49784 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21.9 | 21.9 | 4,800 | 105,120 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,120 | - | - | 105,120 | 0.3 | |
| 1051 | โฉนด | 10309 | 49785 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 20.1 | 20.1 | 4,800 | 96,480 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,480 | - | - | 96,480 | 0.3 | |
| 1052 | โฉนด | 10310 | 49786 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21.4 | 21.4 | 4,800 | 102,720 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,720 | - | - | 102,720 | 0.3 | |
| 1053 | โฉนด | 1998 | 49907 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 84.5 | 84.5 | 3,000 | 253,500 | 342 | 300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 168 | 100 | 6,600 | 1,108,800 | 1 | 22,176 | 1,086,624 | 1,340,124 | - | - | 1,340,124 | 0.3 |
| 1054 | ที่ราชพัสดุ | | นต.47 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 1 | 2 | 30 | 630 | 5,200 | 3,276,000 | 343 | 509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น | ตึก | 3 | 208 | 100 | 6,800 | 1,414,400 | 22 | 480,896 | 933,504 | 4,209,504 | - | - | 4,209,504 | 0.3 |
| 1055 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-3 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 5,400 | 97,200 | 344 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น | ตึก | 3 | 180 | 100 | 7,450 | 1,341,000 | 17 | 321,840 | 1,019,160 | 1,116,360 | - | - | 1,116,360 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1056 | ที่ราชพัสดุ | | นศ1-4 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 27.5 | 27.5 | 5,400 | 148,500 | 345 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 180 | 100 | 7,450 | 1,341,000 | 17 | 321,840 | 1,019,160 | 1,167,660 | - | - | 1,167,660 | 0.3 |
| 1057 | ที่ราชพัสดุ | | นศ1-6 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 346 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,019,940 | - | - | 1,019,940 | 0.3 |
| 1058 | ที่ราชพัสดุ | | นศ1-7 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 347 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 157.5 | 100 | 7,450 | 1,173,375 | 16 | 258,143 | 915,233 | 1,005,413 | - | - | 1,005,413 | 0.3 |
| 1059 | ที่ราชพัสดุ | | นศ2-4 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26 | 26 | 5,400 | 140,400 | 348 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 100 | 100 | 7,450 | 745,000 | 10 | 74,500 | 670,500 | 810,900 | - | - | 810,900 | 0.3 |
| 1060 | ที่ราชพัสดุ | | นศ3-4 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 37 | 37 | 5,400 | 199,800 | 349 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | - | 362.5 | 100 | 7,450 | 2,700,625 | 17 | 648,150 | 2,052,475 | 2,252,275 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 23.45 | - | - | - | - | - | - | 528,158 | - | 528,158 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 16.55 | - | - | - | - | - | - | 372,752 | 372,752 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | 900,910 | 900,910 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | 450,455 | 450,455 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 1061 | ที่ราชพัสดุ | | นศ.172 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,200 | 72,800 | 350 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 56 | 100 | 7,450 | 417,200 | 30 | 208,600 | 208,600 | 281,400 | - | - | 281,400 | 0.3 | | |
| 1062 | ที่ราชพัสดุ | | นศ.172 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,200 | 72,800 | 351 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 112 | 100 | 7,450 | 834,400 | 25 | 709,240 | 125,160 | 197,960 | - | - | 197,960 | 0.3 | | |
| 1063 | ที่ราชพัสดุ | | นศ.3-2 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 31 | 31 | 6,000 | 186,000 | 352 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 216 | 100 | 7,450 | 1,609,200 | 26 | 1,367,820 | 241,380 | 427,380 | - | - | 427,380 | 0.3 | | |
| 1064 | ที่ราชพัสดุ | | นศ.3-8 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 30 | 30 | 5,600 | 168,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000 | - | - | 168,000 | 0.3 |
| 1065 | ที่ราชพัสดุ | | นศ.3-9 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 57 | 57 | 5,600 | 319,200 | 353 | 400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น | ตึก | - | 1260 | 100 | 7,450 | 9,387,000 | 111 | 7,134,120 | 2,252,880 | 2,572,080 | - | - | - | - | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 734,843 | - | 734,843 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 734,843 | 734,843 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 734,843 | 734,843 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 ปล่อยให้ว่างและคาดฟ้าตึก | - | 2 | - | 14.29 | - | - | - | - | - | - | - | 367,550 | 367,550 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1066 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-12 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 17.5 | 17.5 | 5,400 | 94,500 | 354 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,024,260 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | 102,426 | - | 102,426 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 30 | - | - | - | - | - | - | 307,278 | 307,278 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | 409,704 | 409,704 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2.5 | - | 2 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | 204,852 | 204,852 | - | - |
| 1067 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-31 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 16 | 16 | 5,400 | 86,400 | 355 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 2 | 19,072 | 934,528 | 1,020,928 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 21.88 | - | - | - | - | - | - | 223,379 | - | 223,379 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 28.12 | - | - | - | - | - | - | 287,085 | 287,085 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 510,464 | 510,464 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 1068 | ที่ราชพัสดุ | | นค1-33 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 15 | 15 | 6,000 | 90,000 | 356 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | - | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 20 | 226,800 | 529,200 | 619,200 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 21.43 | - | - | - | - | - | - | - | 132,695 | - | 132,695 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 28.57 | - | - | - | - | - | - | - | 176,905 | 176,905 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 309,600 | 309,600 | - | - |
| 1069 | ที่ราชพัสดุ | | นค3-12 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,400 | 75,600 | 357 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 7,450 | 1,043,000 | 17 | 250,320 | 792,680 | 868,280 | - | - | 868,280 | 0.3 | |
| 1070 | ที่ราชพัสดุ | | นค3-17 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,200 | 109,200 | 358 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 144 | 100 | 7,450 | 1,072,800 | 25 | 429,120 | 643,680 | 752,880 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 376,440 | - | 376,440 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 376,440 | 376,440 | - | - |
| 1071 | ที่ราชพัสดุ | | นค48-9 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 42 | 42 | 5,400 | 226,800 | 359 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 256 | 100 | 7,450 | 1,907,200 | 25 | 762,880 | 1,144,320 | 1,371,120 | - | - | 1,371,120 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1072 | ที่ราชพัสดุ | | นต.1-16 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 17.5 | 17.5 | 5,200 | 91,000 | 360 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 17 | 286,080 | 905,920 | 996,920 | - | - | 996,920 | 0.3 |
| 1073 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-11 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 31 | 31 | 5,200 | 161,200 | 361 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 280 | 100 | 7,450 | 2,086,000 | 17 | 500,640 | 1,585,360 | 1,746,560 | - | - | 1,746,560 | 0.3 |
| 1074 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-12 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,200 | 72,800 | 362 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 7,450 | 1,043,000 | 17 | 250,320 | 792,680 | 865,480 | - | - | 865,480 | 0.3 |
| 1075 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-13 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,200 | 72,800 | 363 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 7,450 | 1,043,000 | 17 | 250,320 | 792,680 | 865,480 | - | - | 865,480 | 0.3 |
| 1076 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-14 | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 19 | 19 | 5,200 | 98,800 | 364 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 140 | 100 | 7,450 | 1,043,000 | 17 | 250,320 | 792,680 | 891,480 | - | - | 891,480 | 0.3 |
| 1077 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-1 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 18 | 18 | 10,000 | 180,000 | 365 | 400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น | ตึก | - | 216 | 100 | 7,450 | 1,609,200 | 16 | 354,024 | 1,255,176 | 1,435,176 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 3 | - | 14.81 | - | - | - | - | - | 212,550 | - | 212,550 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 18.53 | - | - | - | - | - | 265,938 | 265,938 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | 478,344 | 478,344 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | 478,344 | 478,344 | - | - |
| 1078 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-2 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 54 | 54 | 5,400 | 291,600 | 366 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 432 | 100 | 7,450 | 3,218,400 | 16 | 708,048 | 2,510,352 | 2,801,952 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,400,976 | - | 1,400,976 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,400,976 | 1,400,976 | - | - |
| 1079 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-5 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 33 | 33 | 5,400 | 178,200 | 367 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 216 | 100 | 7,450 | 1,609,200 | 21 | 514,944 | 1,094,256 | 1,272,456 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 20.83 | - | - | - | - | - | - | - | 265,053 | - | 265,053 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 29.17 | - | - | - | - | - | - | - | 371,175 | 51,981 | 319,194 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 636,228 | 89,100 | 547,128 | 0.02 |
| 1080 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-6 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 30 | 30 | 5,400 | 162,000 | 368 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 216 | 100 | 7,450 | 1,609,200 | 21 | 514,944 | 1,094,256 | 1,256,256 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10.42 | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,902 | - | 130,902 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 39.58 | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,226 | 64,120 | 433,107 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,128 | 81,000 | 547,128 | 0.02 |
| 1081 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-7 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 23 | 23 | 5,400 | 124,200 | 369 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 180 | 100 | 7,450 | 1,341,000 | 20 | 402,300 | 938,700 | 1,062,900 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,725 | - | 265,725 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,725 | 265,725 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 531,450 | 531,450 | - | - |
| 1082 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-8 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,400 | 113,400 | 370 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,043,160 | - | - | 1,043,160 | 0.3 | |
| 1083 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-9 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 24 | 24 | 7,500 | 180,000 | 371 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 450 | 100 | 7,450 | 3,352,500 | 21 | 1,072,800 | 2,279,700 | 2,459,700 | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 148 จาก 160

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|---------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | - | 245,970 | - | 245,970 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 983,880 | 983,880 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,229,850 | 1,229,850 | - | - |
| 1084 | ที่ราชพัสดุ | | นต47-19 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 1 | 43 | 143 | 5,200 | 743,600 | 37/2 | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 240 | 100 | 6,600 | 1,584,000 | 30 | 792,000 | 792,000 | 1,535,600 | - | - | 1,535,600 | 0.3 |
| 1085 | ที่ราชพัสดุ | | นต47-20 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 31 | 31 | 5,400 | 167,400 | 37/3 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,097,160 | - | - | 1,097,160 | 0.3 |
| 1086 | ที่ราชพัสดุ | | นต47-39 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 64 | 64 | 5,200 | 332,800 | 37/4 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 240 | 100 | 6,750 | 1,620,000 | 26 | 680,400 | 939,600 | 1,272,400 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 508,960 | - | 508,960 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | - | - | 60 | - | 1,620,000 | - | - | 939,600 | - | 763,440 | - | - | - | |
| 1087 | ที่ราชพัสดุ | | นต47-50 | หมู่ 3 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 60 | 60 | 5,400 | 324,000 | 37/5 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 238 | 100 | 5,500 | 1,309,000 | 20 | 392,700 | 916,300 | 1,240,300 | - | - | 1,240,300 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 1088 | ที่ราชพัสดุ | | นต48-29 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 42.28 | 42.28 | 5,400 | 228,312 | 376 | 510-กตตาคาร 1ชั้น | ตึก | - | 432 | 100 | 6,200 | 2,678,400 | 31 | 1,392,768 | 1,285,632 | 1,513,944 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | 504,598 | - | 504,598 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 66.67 | - | - | - | - | - | - | - | 1,009,346 | 1,009,346 | - | - |
| 1089 | ที่ราชพัสดุ | | นต48-30 | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 69 | 69 | 5,400 | 372,600 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,600 | - | - | 372,600 | 0.3 | |
| 1090 | ที่ราชพัสดุ | | นต.47-22 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,400 | 113,400 | 377 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,043,160 | - | - | 1,043,160 | 0.3 | |
| 1091 | ที่ราชพัสดุ | | นต.47-23 | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,400 | 113,400 | 378 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,043,160 | - | - | 1,043,160 | 0.3 | |
| 1092 | ที่ราชพัสดุ | | นต172-10 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 26 | 26 | 7,500 | 195,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000 | - | - | 195,000 | 0.3 | |
| 1093 | ที่ราชพัสดุ | | นต172-11 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 34 | 34 | 5,400 | 183,600 | 379 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 3 | 225 | 100 | 7,450 | 1,676,250 | 17 | 402,300 | 1,273,950 | 1,457,550 | - | - | 1,457,550 | 0.3 | |
| 1094 | ที่ราชพัสดุ | | นต172-12 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 33 | 33 | 5,400 | 178,200 | 380 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 225 | 100 | 7,450 | 1,676,250 | 13 | 268,200 | 1,408,050 | 1,586,250 | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | - | 3 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,625 | - | 158,625 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | - | 634,500 | 634,500 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 793,125 | 793,125 | - | - |
| 1095 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-14 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 36 | 36 | 5,400 | 194,400 | 38 1 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 225 | 100 | 7,450 | 1,676,250 | 20 | 502,875 | 1,173,375 | 1,367,775 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,333 | - | 410,333 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,555 | 273,555 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 683,888 | 683,888 | - | - |
| 1096 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-15 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 33 | 33 | 5,400 | 178,200 | 38 2 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 225 | 100 | 7,450 | 1,676,250 | 25 | 670,500 | 1,005,750 | 1,183,950 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | - | 591,975 | - | 591,975 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---|------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|---------------------------|------------------|--|---|--------------------------------------|---|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน(ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 591,975 | 591,975 | - | - |
| 1097 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-16 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 13.5 | 13.5 | 10,000 | 135,000 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000 | - | - | 135,000 | 0.3 |
| 1098 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-17 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 30 | 30 | 10,000 | 300,000 | 38/3 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | - | 396 | 100 | 7,450 | 2,950,200 | 25 | 1,180,080 | 1,770,120 | 2,070,120 | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,035,060 | - | 1,035,060 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,035,060 | 1,035,060 | - | - |
| 1099 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-18 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 12 | 12 | 5,400 | 64,800 | 38/4 | 400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น | ตึก | 3 | 75 | 100 | 7,450 | 558,750 | 26 | 234,675 | 324,075 | 388,875 | - | - | 388,875 | 0.3 | |
| 1100 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-19 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 8 | 8 | 5,400 | 43,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200 | - | - | 43,200 | 0.3 |
| 1101 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-20 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 16 | 16 | 5,400 | 86,400 | 38/5 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 10 | 95,360 | 858,240 | 944,640 | - | 858,240 | 86,400 | 0.02 | |
| 1102 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-21 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 16 | 16 | 5,400 | 86,400 | 38/6 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 2 | 128 | 100 | 7,450 | 953,600 | 18 | 247,936 | 705,664 | 792,064 | - | - | 792,064 | 0.02 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1103 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-23 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 12 | 12 | 5,400 | 64,800 | 387 | 300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 96 | 100 | 6,600 | 633,600 | 40 | 538,560 | 95,040 | 159,840 | - | - | 159,840 | 0.3 |
| 1104 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-24 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 24 | 24 | 5,400 | 129,600 | 388 | 300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 160 | 100 | 6,600 | 1,056,000 | 49 | 897,600 | 158,400 | 288,000 | - | - | 288,000 | 0.3 |
| 1105 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-25 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 20 | 20 | 5,400 | 108,000 | 389 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 30 | 596,000 | 596,000 | 704,000 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 352,000 | - | 352,000 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 352,000 | 352,000 | - | - |
| 1106 | ที่ราชพัสดุ | | นต17 2-26 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 74 | 74 | 5,400 | 399,600 | 390 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 320 | 100 | 7,450 | 2,384,000 | 20 | 715,200 | 1,668,800 | 2,068,400 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | 517,100 | - | 517,100 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | - | - | - | - | - | 517,100 | 99,900 | 417,200 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 1,034,200 | 199,800 | 834,400 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1107 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-28 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 11 | 11 | 5,400 | 59,400 | 391 | 300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 84 | 100 | 6,600 | 554,400 | 30 | 471,240 | 83,160 | 142,560 | - | - | 142,560 | 0.3 |
| 1108 | ที่ราชพัสดุ | | นต17-2-30 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 12 | 12 | 5,400 | 64,800 | 392 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 180 | 100 | 7,450 | 1,341,000 | 30 | 670,500 | 670,500 | 735,300 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | 367,650 | - | 367,650 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | 367,650 | 367,650 | - | - | |
| 1109 | ที่ราชพัสดุ | | นต.172-31 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 12 | 12 | 5,400 | 64,800 | 393 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | 2 | 96 | 100 | 7,450 | 715,200 | 25 | 286,080 | 429,120 | 493,920 | - | 429,120 | 64,800 | 0.02 |
| 1110 | ที่ราชพัสดุ | | นต.172-32 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 12.75 | 12.75 | 5,400 | 68,850 | 394 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 96 | 100 | 7,450 | 715,200 | 25 | 286,080 | 429,120 | 497,970 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 25 | - | - | - | - | - | 124,493 | - | 124,493 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 25 | - | - | - | - | - | 124,493 | 124,493 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | 248,985 | 248,985 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|--------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 1111 | ที่ราชพัสดุ | | นต.1 72-33 | ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 36 | 36 | 5,400 | 194,400 | 395 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 432 | 100 | 7,450 | 3,218,400 | 15 | 643,680 | 2,574,720 | 2,769,120 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 22.22 | - | - | - | - | - | - | - | 615,298 | - | 615,298 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 27.78 | - | - | - | - | - | - | - | 769,262 | 769,262 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,384,560 | 1,384,560 | - | - |
| 1112 | ที่ราชพัสดุ | | นต.1 72-34 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 13 | 13 | 5,400 | 70,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,200 | - | - | 70,200 | 0.02 | |
| 1113 | ที่ราชพัสดุ | | นต-172-29 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 12 | 12 | 5,400 | 64,800 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800 | - | - | 64,800 | 0.3 | |
| 1114 | น.ส.3ก | 1336 | นส3ก. 3501 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 23 | 23 | 4,800 | 110,400 | 396 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 3 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 20 | 226,800 | 529,200 | 639,600 | - | - | 639,600 | 0.3 | |
| 1115 | น.ส.3ก | | น.ส.3 2316 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 27.5 | 27.5 | 4,800 | 132,000 | 397 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | - | 3 | 90 | 100 | 6,750 | 607,500 | 19 | - | 607,500 | 739,500 | - | - | 739,500 | 0.3 | |
| 1116 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-15 61019 | ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 10,000 | 167,000 | 398 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 15 | 238,400 | 953,600 | 1,120,600 | - | - | 1,120,600 | 0.3 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1117 | ที่ราชพัสดุ | | นต.1-1 (61005) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 399 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,019,940 | - | - | 1,019,940 | 0.3 |
| 1118 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-4 (61008) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 400 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,019,940 | - | - | 1,019,940 | 0.3 |
| 1119 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-1 (59515) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 52 | 52 | 5,400 | 280,800 | 401 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | - | 320 | 100 | 7,450 | 2,384,000 | 18 | 619,840 | 1,764,160 | 2,044,960 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2.5 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 1,022,480 | - | 1,022,480 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2.5 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 1,022,480 | - | 1,022,480 | 0.3 |
| 1120 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-2 (61006) | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 402 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,019,940 | - | - | 1,019,940 | 0.3 |
| 1121 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-22 (59536) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 62 | 62 | 5,400 | 334,800 | 403 | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป | ตึก | 3 | 384 | 100 | 3,400 | 1,305,600 | 35 | 783,360 | 522,240 | 857,040 | - | - | 857,040 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|--------|------------------|-----------------------------|---|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1122 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-28 (595 42) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 15 | 15 | 5,400 | 81,000 | 40 4 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 112 | 100 | 6,750 | 756,000 | 25 | 302,400 | 453,600 | 534,600 | - | 453,600 | 81,000 | 0.02 |
| 1123 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-6 (595 20) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 22.2 | 22.2 | 5,400 | 119,880 | 40 5 | 400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น | ตึก | 3 | 64 | 100 | 7,450 | 476,800 | 30 | 238,400 | 238,400 | 358,280 | - | - | 358,280 | 0.3 |
| 1124 | ที่ราชพัสดุ | | นต.1-2 (๐61 006) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16.7 | 16.7 | 5,400 | 90,180 | 40 6 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,019,940 | - | - | 1,019,940 | 0.3 |
| 1125 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-10 (595 24) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 16 | 16 | 5,200 | 83,200 | 40 7 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,012,960 | - | - | 1,012,960 | 0.3 |
| 1126 | ที่ราชพัสดุ | | นต.3-24 (595 38) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 33 | 33 | 5,200 | 171,600 | 40 8 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | - | 90 | 100 | 6,750 | 607,500 | 25 | 243,000 | 364,500 | 536,100 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | 268,050 | - | 268,050 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | 268,050 | 268,050 | - | - | |
| 1127 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-21 (610 25) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 32.9 7 | 32.97 | 5,400 | 178,038 | 40 9 | 400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น | ตึก | - | 225 | 100 | 7,450 | 1,676,250 | 16 | 368,775 | 1,307,475 | 1,485,513 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|-----------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 594,205 | - | 594,205 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 40 | - | - | - | - | - | - | - | 594,205 | 594,205 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ ดาษฟ้า | - | 2 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | - | 297,103 | 297,103 | - | - |
| 1128 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-27 (612 57) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 24 | 24 | 5,400 | 129,600 | 410 | 400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น | ตึก | - | 192 | 100 | 7,450 | 1,430,400 | 7 | 100,128 | 1,330,272 | 1,459,872 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | 486,575 | - | 486,575 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 33.34 | - | - | - | - | - | - | - | 486,721 | 486,721 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | - | 2 | - | 33.33 | - | - | - | - | - | - | - | 486,575 | 486,575 | - | - |
| 1129 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-57 (635 08) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 14 | 14 | 5,400 | 75,600 | 411 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | คลังตึก/คลังไม้ | 3 | 54 | 100 | 5,500 | 297,000 | 40 | 252,450 | 44,550 | 120,150 | - | - | 120,150 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | |
| 1130 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-31 (63975) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,400 | 113,400 | 412 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก | 2 | 160 | 100 | 6,750 | 1,080,000 | 25 | 432,000 | 648,000 | 761,400 | - | 648,000 | 113,400 | 0.02 | |
| 1131 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-39 (63983) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 5,400 | 81,000 | 413 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 112 | 100 | 5,500 | 616,000 | 25 | 246,400 | 369,600 | 450,600 | - | - | 450,600 | 0.3 | |
| 1132 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-38 (63278) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 59 | 59 | 5,400 | 318,600 | 414 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | - | 468 | 100 | 5,500 | 2,574,000 | 7 | 180,180 | 2,393,820 | 2,712,420 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 1,356,210 | - | 1,356,210 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 1,356,210 | 1,356,210 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก | - | 192 | 100 | 7,450 | 1,430,400 | 20 | 429,120 | 1,001,280 | 1,136,280 | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 568,140 | - | 568,140 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 568,140 | - | 568,140 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 1133 | ที่ราชพัสดุ | | นต1-56 (๐63507) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 18 | 18 | 5,400 | 97,200 | 416 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 54 | 100 | 5,500 | 297,000 | 40 | 252,450 | 44,550 | 141,750 | - | - | 141,750 | 0.3 | | |
| 1134 | ที่ราชพัสดุ | | นต3-38 (๐63982) | หมู่ 1 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 15 | 15 | 5,400 | 81,000 | 417 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก | 3 | 112 | 100 | 5,500 | 616,000 | 25 | 246,400 | 369,600 | 450,600 | - | - | 450,600 | 0.3 | | |
| 1135 | ที่ราชพัสดุ | | นต47-41 (64178) | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 53 | 53 | 5,400 | 286,200 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,200 | - | - | 286,200 | 0.3 |
| 1136 | ที่ราชพัสดุ | | นต48-27 (64226) | หมู่ 7 ต.หัวไทร | 5 | 0 | 0 | 87.51 | 87.51 | 5,400 | 472,554 | 418 | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก | - | 345 | 100 | 7,500 | 2,587,500 | 36 | 1,604,250 | 983,250 | 1,455,804 | - | - | - | - | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | - | 3 | - | 53.33 | - | - | - | - | - | - | - | 776,380 | - | - | 776,380 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 2 | - | 46.67 | - | - | - | - | - | - | - | 679,424 | 679,424 | - | - | |
| 1137 | ที่ราชพัสดุ | | นต.47-21 (๐64198) | หมู่ 3 ต.หน้าสวน | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,200 | 109,200 | 419 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น | ตึก | 3 | 160 | 100 | 7,450 | 1,192,000 | 16 | 262,240 | 929,760 | 1,038,960 | - | - | 1,038,960 | 0.3 | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหัวไทร อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|------|--------------|-----------|---|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1138 | ที่ราชพัสดุ | | นต.4 8-16 (661 09) | หมู่ 7 ต.หน้าสตน | 5 | 0 | 0 | 45 | 45 | 5,200 | 234,000 | 420 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | - | 220 | 100 | 6,750 | 1,485,000 | 40 | 1,262,250 | 222,750 | 456,750 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | - | 3 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 228,375 | - | 228,375 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | - | 2 | - | 50 | - | - | - | - | - | - | 228,375 | 228,375 | - | - |
| 1139 | โฉนด | | น.ส.3 ก (ไม่ทราบเลข) | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 2 | 0 | 0 | 90 | 90 | 3,000 | 270,000 | 421 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก | 2 | 176 | 100 | 6,750 | 1,188,000 | 29 | 570,240 | 617,760 | 887,760 | - | 887,760 | - | - |
| 1140 | ที่ราชพัสดุ | | โรงเรียนเทศบาลตำบลหัวไทร | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 3 | 0 | 0 | 21 | 21 | 5,400 | 113,400 | 422 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ | 3 | 160 | 100 | 5,500 | 880,000 | 40 | 748,000 | 132,000 | 245,400 | - | - | 245,400 | 0.3 |
| 1141 | โฉนด | 1908 | (เลขเอกสารสิทธิ์ซ้ำซ้อนแปลงที่ดิน) 3516 | หมู่ 8 ต.หัวไทร | 1 | 0 | 2 | 1 | 201 | 4,800 | 964,800 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 964,800 | - | 964,800 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท